

APARTMAN ORTAK ALAN KULLANIM MUVAFAKATNAMESİ

Apartman Adı/Blok No:

Kat Maliki Adı Soyadı:

Daire No:

Muvafakat Edilen Kişi/Kurum Adı:

Muvafakat Edilen Ortak Alan: (Örnek: Çatı, bahçe, otopark, vb.)

Kullanım Amacı: (Örnek: Reklam panosu yerleştirme, anten kurulumu, etkinlik düzenleme, vb.)

Kullanım Süresi: (Başlangıç ve bitiş tarihleri)

Koşullar: (Varsa özel koşullar, örneğin temizlik, güvenlik, vb.)

Sorumluluk:

Muvafakat edilen kişi/kurum, ortak alanın kullanımından doğacak her türlü hasar, zarar ve masraftan sorumlu olacaktır. Ayrıca, kullanım amacı dışında veya belirtilen koşullara aykırı kullanım durumunda, kat maliki tarafından muvafakatname iptal edilebilir.

İmza:

Kat Maliki İmza:

Tarih:

Notlar:

- Bu muvafakatname örneği genel bir formattır. Apartman yönetim planı ve kat malikleri kurulu kararlarına göre değişiklik gösterebilir.
- Ortak alan kullanımı için tüm kat maliklerinin muvafakatı gerekebilir.
- Muvafakatname, noter onaylı olması durumunda hukuki geçerliliği daha güçlü olacaktır.
- Muvafakatnamede belirtilen koşulların açık ve net olması, olası anlaşmazlıkların önüne geçecektir.

Önemli Uyarı: Apartman ortak alanının kullanımıyla ilgili herhangi bir hukuki sorun yaşanması durumunda, bir avukata danışmanız tavsiye edilir.