................................................. İL/İLÇE

................................................. CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞINA

Konu: Apartman Yönetimi Hakkında Suç Duyurusu

Şüpheli: ........................................ (Apartman/Site Yöneticisi)

Adres : .................................................................

Açıklamalar:

1) Kat Mülkiyeti Kanunu gereğince apartman yönetimi tarafından tutulması

zorunlu olan hesap ve defterler, kat maliklerinin taleplerine rağmen

ibraz edilmemiştir.

2) Aidat gelirleri ile yapılan harcamalar arasında açıklanamayan farklar

bulunmakta olup, aidatların kişisel hesaplara aktarıldığına dair

kuvvetli şüpheler mevcuttur.

3) Açıklanan eylemler, TCK’nın 155. maddesindeki güveni kötüye kullanma

ve 204. maddesindeki belgede sahtecilik suçlarını oluşturur niteliktedir.

Yukarıda belirtilen nedenlerle şüpheli/şüpheliler hakkında soruşturma başlatıl-

masını, kamu davası açılmasını ve gerekli yasal işlemlerin yapılmasını

arz ve talep ederim.

..............., .... / .... / 20....

Müşteki

Adı Soyadı : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

T.C. Kimlik No : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

İmza

Adres : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ekler:

1) Kat Malikleri Kurulu Karar Defteri Örneği

2) Banka Dekontu / Hesap Özeti

3) Noter İhtarnameleri (varsa)