

Arabuluculuk Taahhütnamesi Örneği

TARAFLAR

KİRACI (TAAHHÜT EDEN):

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adresi:
- Telefon:

KİRAYA VEREN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adresi:
- Telefon:

KONU:

İşbu taahhütname, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 352/1 maddesi uyarınca kiracı tarafından kiralanan taşınmazın belirtilen tarihte tahliye edilmesi hususunda düzenlenmiştir.

TAAHHÜT:

1. **Kiracı**, kiracısı olduğu [Adres] adresinde bulunan taşınmazı, [Tahliye Tarihi] tarihinde, saat [Saat]'te boş ve sağlam bir şekilde, her türlü eşyasını alarak tahliye etmeyi ve kiracıya teslim etmeyi beyan ve taahhüt eder.
2. **Kiracı**, tahliye tarihine kadar kira bedelini ve diğer tüm yasal ödemeleri eksiksiz olarak ödeyeceğini taahhüt eder.
3. **Kiracı**, tahliye tarihinde taşınmazı eksiksiz ve hasarsız bir şekilde teslim etmezse, kiracıya karşı yasal yollara başvurma hakkını saklı tutar.
4. İşbu taahhütname, tarafların serbest iradeleriyle düzenlenmiş olup, [Tarih] tarihinde imzalanmıştır.

İMZA:

KİRACI (TAAHHÜT EDEN):

Adı Soyadı:

İmza:

KİRAYA VEREN:

Adı Soyadı:

İmza:

NOT:

- Bu örnek bir arabuluculuk taahhütnamesidir. Kendi durumunuza göre uyarlayabilirsiniz.
- Taahhütnamenin geçerli olması için tarafların imzalaması gerekmektedir.
- Tahliye tarihi ve saat net bir şekilde belirtilmelidir.
- Taahhütnamenin bir nüshası kiracıda, bir nüshası kiraya verende kalmalıdır.

ÖNEMLİ: Kira uyuşmazlıklarında arabuluculuk, dava açmadan önce zorunlu bir süreçtir. Bu nedenle, bir avukattan hukuki destek almanız önerilir.

Ek Bilgiler:

- **Arbuluculuk Nedir?** Tarafların, aralarındaki uyuşmazlığı, bir arabulucu eşliğinde, kendi istek ve iradeleriyle çözüme kavuşturmalarını amaçlayan bir yöntemdir.
- **Arbuluculuk Süreci Nasıl İşler?** Taraflar bir arabulucu seçerler. Arabulucu, tarafların görüşlerini dinler ve çözüm önerileri sunar. Taraflar, arabulucunun yardımıyla ortak bir çözüm bulmaya çalışırlar.
- **Arbuluculuk Avantajları Nelerdir?** Dava sürecine göre daha hızlı, daha ekonomik ve daha az stresli bir yöntemdir. Taraflar, kendi çözümlerini ürettikleri için daha kalıcı sonuçlar elde edilir.

Umarım bu bilgiler faydalı olmuştur. Başka sorularınız olursa lütfen çekinmeden sorun.