**[BANKANIN ADI]**

**[BANKANIN ŞUBE ADI VE KODU]**

**[TARİH]**

**[TAPU MÜDÜRLÜĞÜNÜN ADI]**

**[TAPU MÜDÜRLÜĞÜNÜN ADRESİ]**

**Konu: İpotek Fekki**

**[BORÇLUNUN ADI SOYADI]** **[BORÇLUNUN T.C. KİMLİK NUMARASI]** **[BORÇLUNUN ADRESİ]**

[Borçlunun Adı Soyadı] tarafından bankamızdan [Kredi Türü] kredisi kapsamında [Kredi Tarihi] tarihinde kullanılan ve [Tapunun Bulunduğu Yer Tapu Müdürlüğü]'nde [Cilt/Sayfa No] kayıtlı taşınmaz üzerinde tesis edilen ipotek, borcun tamamen ödenmesi nedeniyle 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 1424. maddesi ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca fekki için bilgilerinize sunulur.

**[BANKA YETKİLİSİ ADI SOYADI]** **[BANKA YETKİLİSİ ÜNVANI]** **[BANKA YETKİLİSİ İMZASI]** **[BANKA KAŞESİ]**

**Ek Bilgiler:**

* Fek yazısı, ipotekli borcun tamamen ödenmesi durumunda bankanın tapu müdürlüğüne gönderdiği resmi bir belgedir.
* Fek yazısı ile birlikte tapu müdürlüğüne, borcun tamamen ödendiğine dair dekont veya makbuz da sunulmalıdır.
* Tapu müdürlüğü, fek yazısı ve eklerini inceleyerek ipotek kaydını resen terkin eder.
* Fek yazısı, bankanın resmi antetli kağıdına yazılır ve yetkili kişiler tarafından imzalanır.

**Not:** Bu belge sadece bir örnektir. Bankanızın kendi fek yazısı formatı olabilir.