

Dükkan muvafakatnamesi, genellikle bir apartman ya da site içerisinde dükkan açmak isteyen kişinin, binanın diğer kat maliklerinden izin aldığını gösteren resmi bir belgedir. Bu belge, işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak için belediyeye sunulması gereken belgeler arasındadır.

DÜKKAN AÇMA VE ÇALIŞTIRMA MUVAFAKATNAMESİ

İşyeri Sahibinin Adı Soyadı/Ünvanı:

İşyeri Adı:

Faaliyet Konusu:

İşyeri Adresi:

Pafta: Ada: Parsel:

Bina/Apartman/Site Adı:

Adresi:

Kat Malikleri:

Muvafakat Beyanı:

5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu'na istinaden, bina kat malikleri

olarak yukarıda bilgileri belirtilen işyerinin açılıp işletilmesine muvafakat ederiz.

Ek Şartlar (varsa):

- İşletme saatleri:
- Gürültü sınırlaması:
- Atık yönetimi:
- Diğer:

Tarih:

Notlar:

- Bu muvafakatname örneği genel bir formattır ve belediyenizin istediği format farklı olabilir, bu nedenle belediyenizden bilgi almanız önemlidir.
- Dükkan açmak için tüm kat maliklerinin muvafakatı gerekmektedir.
- Bazı belediyeler noter onaylı muvafakatname isteyebilir.
- İşyerinin bulunduğu binanın üst kat maliklerinin tamamından muvafakatname alınması gerekebilir.
- Ek şartlar kısmına, kat malikleri ile işyeri sahibi arasında anlaşmaya varılan özel koşullar eklenebilir.

Örnek Muvafakatnameler:

- **Kağıthane Belediyesi Muvafakatname Örneği:**
<https://www.kagithane.istanbul/images/download/word/MUVAFKATNAME-ORNEGI.doc>
- **Ümraniye Belediyesi Muvafakatname Örneği:**
https://umraniye.bel.tr/fotograf/hizmetrehberi/245-umraniye-hizmetler-Muvafakatname_Formu.pdf
- **Gediz Belediyesi Muvafakatname Örneği:**
<https://www.gediz.bel.tr/Isyeri-Acma-ve-Calisma-Ruhsati-Icin-Muvafakatname>

Önemli Uyarı: Hukuki bir süreçte kullanılacak muvafakatname için bir avukata danışmanız tavsiye edilir.