

..... İL/İLÇE
NÖBETÇİ SULH HUKUK MAHKEMESİ SAYIN HÂKİMLİĞİNE

Davacı(lar) :
T.C. Kimlik :
Adres :

Vekili : Av. (Varsa)
Adres :

Davalı(lar) : Elbirliği ortağı diğer mirasçılar (Ad-Soyad/Adres)

KONU: Elbirliği mülkiyetin paylı mülkiyete çevrilmesi talebidir.

AÇIKLAMALAR

- 1- Mirasbırakan, ____/____/20____ tarihinde vefat etmiş olup, tereke kapsamında aşağıda bilgileri yer alan taşınmaz(lar) üzerinde davacı ve davalılar birlikte mirasçı olmuş; söz konusu taşınmaz(lar) elbirliği mülkiyeti hükümlerine tabi hale gelmiştir.
- 2- Miras paylarımız veraset ilamı uyarınca belirli olup; tasarruf ve işlemlerin kolaylaştırılması, pay devri ve aynı işlemlerin yapılabilmesi için elbirliği mülkiyetinin paylı mülkiyete çevrilmesine ihtiyaç bulunmaktadır.
- 3- Bu doğrultuda, taşınmaz(lar)ın miras payları oranında taraflar adına paylı mülkiyet halinde tescili gerekmektedir.

TAŞINMAZ BİLGİLERİ

İl/İlçe :
Mahalle/Köy :
Ada/Parsel :
Bağımsız Bölüm :
Tapu Bilgisi :

HUKUKİ SEBEPLER

HMK, TMK m.701 ve devamı, Tapu Sicil mevzuatı ve ilgili sair hükümler.

DELİLLER

Veraset ilamı (mirasçılık belgesi), nüfus kayıt örneği, tapu kayıtları, yazışmalar ve her türlü yasal delil.

SONUÇ ve İSTEM

Yukarıda arz edilen nedenlerle; terekeye dahil taşınmaz(lar) üzerinde mevcut elbirliği mülkiyetinin, miras payları oranında **PAYLI MÜLKİYETE ÇEVİRİLMESİNE**, pay oranlarının veraset ilamına göre **TESPİTİNE** ve tapu siciline **TESCİLİNE**; yargılama giderleri ile vekâlet ücretinin davalı(lar) üzerinde bırakılmasına karar verilmesini saygıyla talep ederim.

....., / / 20....

Davacı(lar)
Adı Soyadı :
İmza :

Ekler:

- 1) Veraset ilamı (mirasçılık belgesi)
- 2) Tapu kayıt örnekleri ve çap
- 3) Nüfus kayıt örnekleri
- 4) Vekâletname (varsa)