

..... İL
..... VERGİ MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA

Konu: Emlak Vergisi Tarhiyatının İptali (Yürütmenin Durdurulması Talepli)

Davacı : _____
T.C. Kimlik No : _____
Adres : _____
Vekili (varsa) : _____
Davalı İdare : _____ Belediye Başkanlığı

Dava Konusu:

..... yılı emlak vergisi tarhiyatına ilişkin/..../20.... tarih ve sayılı ihbarname ile tahakkuk ettirilen vergi/ceza ve fer'ilerinin iptali; fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydıyla yersiz tahsil edilen tutarın yasal faiziyle iadesi ile 2577 sayılı İYUK m.27 uyarınca yürütmenin durdurulması talebidir.

Açıklamalar:

- 1) Davacı, aşağıda bilgileri yer alan taşınmazın malikidir: İl/ilçe: _____, Mahalle: _____, Ada/Parsel: _____/_____, (Bağımsız Bölüm: ____).
- 2) Davalı idarece belirlenen emlak vergi değeri/taşınmaz nitelikleri hatalı tespit edilmiştir. Bu nedenle tarhiyat hukuka aykırıdır.
- 3) Söz konusu ihbarname/..../20.... tarihinde tarafıma tebliğ edilmiş olup dava süresi içinde işbu dava açılmaktadır (2577 s. Kanun m.7).
- 4) Tarhiyatın dayandığı değerlendirmeler; rayiç bedel/emsal/m²/imar durumu ve muafiyet hükümleri yönünden gerçeği yansıtmamaktadır.

Hukuki Nedenler: 2577 sayılı İYUK, 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 213 sayılı VUK ve ilgili Deliller : Vergi/ceza ihbarnamesi, tebliğ zarfı, tahakkuk fişi, tapu kaydı, rayiç bedel/emsal listeleri, fotoğraflar/uzman raporları, yazışmalar ve her türlü yasal delil.

Sonuç ve İstem:

Açıklanan nedenlerle; dava konusu emlak vergisi tarhiyatının (ve bağlı ceza/fer'ilerinin) iptaline; yersiz tahsil edilen tutarların yasal faiziyle iadesine; telafisi güç zararlar doğabileceğinden 2577 sayılı Kanun m.27 uyarınca yürütmenin durdurulmasına; yargılama giderleri ve vekâlet ücretinin davalı idareye yükletilmesine karar verilmesini saygıyla arz ve

....., / / 20....

Davacı
Adı Soyadı : _____
İmza

Ekler:

- 1) Vergi/ceza ihbarnamesi ve tahakkuk fişi
- 2) Tebliğ zarfı/tebliğ alındısı
- 3) Tapu kaydı ve taşınmaz bilgileri
- 4) Rayiç bedel/emsal listeleri (varsa uzman raporu)
- 5) Diğer belgeler