

GAYRİMENKUL ALIM VEKALETNAMESİ

VEKALET VEREN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKİL:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET KONUSU:

Vekil eden, vekiline aşağıda belirtilen nitelikteki gayrimenkulü satın alma yetkisi vermektedir:

- Gayrimenkulün Cinsi: (Konut, iş yeri, arsa, vb.)
- Bulunduğu İl/İlçe:
- Mahalle/Köy:
- (Biliniyorsa) Ada/Parsel:
- (Biliniyorsa) Diğer Tapu Bilgileri:

VEKİLİN YETKİLERİ:

- Vekil eden adına yukarıda belirtilen nitelikteki bir gayrimenkulü satın almak.
- Gayrimenkulün bedeli üzerinde anlaşmak, alım vaadi sözleşmesi ve satış sözleşmesi imzalamak ve alım bedelini ödemek.
- Gayrimenkulün alımıyla ilgili olarak tapu dairesinde gerekli tüm işlemleri yapmak, tapu senedini almak ve teslim etmek.
- Gayrimenkulün alımıyla ilgili olarak vergi dairesinde gerekli tüm işlemleri yapmak ve vergileri ödemek.
- Gayrimenkulün alımıyla ilgili olarak belediye ve diğer ilgili kurum ve kuruluşlarda gerekli tüm işlemleri yapmak.
- Gayrimenkulün alımı ile ilgili olarak tapu harcı ödeme, tapu kaydını yaptırma, ipotek tesis etme, ipotek fek etme, takyidatları terkin etme ve benzeri işlemleri yapmak.
- Gerekli görülmesi halinde, bu vekaletname ile başkalarını da vekil tayin etmek.

VEKALET SÜRESİ:

Bu vekaletname, .../.../.... tarihinde düzenlenmiş olup, gayrimenkulün alımı tamamlanıncaya kadar geçerlidir.

NOTER ONAYI:

Bu vekaletname, .../.../.... tarihinde ... Noteri tarafından onaylanmıştır.

İMZA:

Vekil Eden: Vekil:

(İmza) (İmza)

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu vekaletname örneği genel bir örnek olup, vekalet verenin ve vekilin ihtiyaçlarına göre değiştirilebilir.
- Vekaletnamede belirtilen yetkilerin kapsamı iyi düşünülmeli ve gereğinden fazla yetki verilmemelidir.
- Vekaletname noter huzurunda düzenlenmeli ve imzalanmalıdır.
- Vekaletnamede vekil eden ve vekilin kimlik bilgileri ile adresleri doğru olarak yazılmalıdır.
- Gayrimenkulün cinsi, bulunduğu yer ve tapu bilgileri (biliniyorsa) açık ve net bir şekilde belirtilmelidir.

Hukuki Uyarı: Bu metin sadece bilgilendirme amaçlıdır ve hukuki danışmanlık yerine geçmez. Herhangi bir hukuki işlem yapmadan önce bir avukata danışmanız önerilir.