

İHTARNAME

KİRACI:

[Kiracının Adı Soyadı] [Kiracının Adresi]

KİRA KONTRATI:

[Kira Kontratı Tarihi] [Kiralanan Taşınmazın Adresi]

KONU: Kira Bedelinin Ödenmemesi

Sayın [Kiracının Adı Soyadı],

Yukarıda bilgileri belirtilen kira kontratı kapsamında kiralanan [Kiralanan Taşınmazın Adresi]'ndeki taşınmaz ile ilgili olarak, [Geciken Kira Dönemi/Ayları] dönemine/aylarına ait toplam [Geciken Kira Tutarı] TL kira bedeli tarafınızca ödenmemiştir.

Kira sözleşmesinin [Kira Bedelinin Ödenmesine İlişkin Madde] maddesi gereğince, kira bedeli her ayın [Kira Ödeme Günü] günü ödenmelidir. Ancak, yukarıda belirtilen dönemlere/aylara ait kira bedellerinin ödeme süresi geçmiş olmasına rağmen tarafınızca herhangi bir ödeme yapılmamıştır.

İşbu ihtarname ile, kira sözleşmesinin [Kira Bedelinin Ödenmesine İlişkin Madde] maddesi gereğince, geciken kira borcunuzu [Ödeme İçin Verilen Süre (Örneğin: 7 gün)] gün içerisinde tamamen ödemeniz gerektiği hususunu bildiririz.

Aksi takdirde, kira sözleşmesinin feshedileceği, hakkınızda tahliye davası açılacağı ve gecikmiş kira bedeline ilişkin yasal faiz ve diğer masrafların da tarafınızdan tahsil edileceği hususunu hatırlatırız.

Gereğini rica ederiz.

[Tarih]

[Ev Sahibinin/Mal Sahibinin Adı Soyadı] [Ev Sahibinin/Mal Sahibinin İmzası] [Ev Sahibinin/Mal Sahibinin Adresi]

NOT: Bu bir örnek ihtarname olup, hukuki danışmanlık yerine geçmez. Kira kontratınızın özel şartlarına ve güncel mevzuata göre düzenlenmesi gerekmektedir.