

## GÜNLÜK KİRALIK EV SÖZLEŞMESİ

Bu Günlük Kiralık Ev Sözleşmesi ("Sözleşme"), [Tarih] tarihinde, aşağıdaki taraflar arasında akdedilmiştir:

### 1. TARAFLAR

- **KİRALAYAN (Ev Sahibi):**
  - Adı Soyadı/Unvanı: [Kiralayanın Adı Soyadı]
  - T.C. Kimlik No: [Kiralayanın T.C. Kimlik Numarası]
  - Adresi: [Kiralayanın Adresi]
  - Telefon: [Kiralayanın Telefon Numarası]
  - E-posta: [Kiralayanın E-posta Adresi]
- **KİRACI:**
  - Adı Soyadı: [Kiracının Adı Soyadı]
  - T.C. Kimlik No: [Kiracının T.C. Kimlik Numarası]
  - Adresi: [Kiracının Adresi]
  - Telefon: [Kiracının Telefon Numarası]
  - E-posta: [Kiracının E-posta Adresi]

### 2. KONU

Bu Sözleşme, Kiralayan'ın mülkiyetinde bulunan aşağıda özellikleri belirtilen evin ("Ev"), Kiracı tarafından belirli bir süre için günlük olarak kiraya verilmesine ilişkin şartları düzenlemektedir.

### 3. EVİN TANIMI

- Adres: [Evin Adresi]
- Oda Sayısı: [Evin Oda Sayısı]
- Bulunduğu Kat: [Evin Bulunduğu Kat]
- Eşyalı/Eşyasız: [Evin Eşyalı veya Eşyasız Olduğu]
- Diğer Özellikler: [Evin Diğer Özellikleri (Balkon, teras, otopark vb.)]

### 4. KİRALAMA SÜRESİ VE ÜCRETİ

- Kiralama Başlangıç Tarihi: [Kiralama Başlangıç Tarihi]
- Kiralama Bitiş Tarihi: [Kiralama Bitiş Tarihi]
- Günlük Kira Bedeli: [Günlük Kira Bedeli] TL
- Toplam Kira Bedeli: [Toplam Kira Bedeli] TL

### 5. ÖDEME KOŞULLARI

- Kira bedeli, evin teslim alınması sırasında peşin olarak ödenecektir.
- Depozito: [Depozito Tutarı] TL (Evin teslim alınması sırasında ödenecek ve evin hasarsız teslimi durumunda iade edilecektir.)

### 6. KİRACI'NIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- Kiracı, Evi iyi niyetli bir şekilde kullanacak ve bakımını yapacaktır.
- Kiracı, Ev'de herhangi bir tadilat veya değişiklik yapmak istediğinde Kiralayan'ın yazılı iznini almak zorundadır.
- Kiracı, Ev'i üçüncü kişilere devredemez veya alt kiraya veremez.
- Kiracı, Ev'de sigara içilmesine ve evcil hayvan bulundurulmasına izin verilmediğini kabul eder. (Bu maddeler ihtiyaca göre değiştirilebilir.)
- Kiracı, Ev'i kiralama süresi sonunda, temiz ve düzenli bir şekilde teslim etmekle yükümlüdür.

## 7. KİRALAYAN'IN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- Kiralayan, Evi temiz ve kullanıma hazır bir şekilde Kiracı'ya teslim etmekle yükümlüdür.
- Kiralayan, Ev'de bulunan eşyaların eksiksiz ve çalışır durumda olmasını sağlamakla yükümlüdür.
- Kiralayan, Kiracı'nın mahremiyetine saygı göstermek ve izinsiz olarak Evi girmek zorundadır.

## 8. SÖZLEŞMENİN FESHİ

Bu Sözleşme, aşağıdaki hallerde feshedilebilir:

- Tarafların karşılıklı anlaşması ile.
- Kiracı'nın kira bedelini ödememesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda, Kiralayan tarafından.
- Kiracı'nın Evi amacı dışında kullanması veya komşuları rahatsız etmesi halinde, Kiralayan tarafından.

## 9. UYGULANACAK HUKUK VE YETKİLİ MAHKEME

Bu Sözleşme'nin uygulanmasında ve yorumlanmasında Türk Hukuku uygulanacaktır. İşbu Sözleşme'den doğacak her türlü uyuşmazlıkta [Yetkili Mahkeme] mahkemeleri yetkilidir.

## 10. İMZALAR

KİRALAYAN KİRACI

[Kiralayanın İmzası] [Kiracının İmzası]

[Tarih] [Tarih]

**ÖNEMLİ NOT:** Bu sadece bir örnek günlük kiralık ev sözleşmesidir. Gerçek bir sözleşme, tarafların özel ihtiyaçlarına ve evin özelliklerine göre uyarlanmalıdır. Sözleşmeyi imzalamadan önce bir avukata danışmanız önerilir.