**HAVALANDIRMA SİSTEMİ PROJE, MONTAJ VE BAKIM SÖZLEŞMESİ**

Bu Havalandırma Sistemi Proje, Montaj ve Bakım Sözleşmesi ("Sözleşme"), [Tarih] tarihinde, aşağıdaki taraflar arasında akdedilmiştir:

**1. TARAFLAR**

* **İŞVEREN (HİZMET ALAN):**
  + Adı/Unvanı: [İşverenin Adı/Unvanı]
  + Adresi: [İşverenin Adresi]
  + Telefon: [İşverenin Telefon Numarası]
  + E-posta: [İşverenin E-posta Adresi]
* **YÜKLENİCİ (HAVALANDIRMA FİRMASI):**
  + Adı/Unvanı: [Yüklenicinin Adı/Unvanı]
  + Adresi: [Yüklenicinin Adresi]
  + Vergi Dairesi ve Vergi Numarası: [Vergi Dairesi] / [Vergi Numarası]
  + Telefon: [Yüklenicinin Telefon Numarası]
  + E-posta: [Yüklenicinin E-posta Adresi]

**2. KONU**

Bu Sözleşme, Yüklenici'nin, İşveren'e ait [Bina/Tesis Adı ve Adresi] adresinde bulunan bina/tesis için ("Tesis") havalandırma sistemi projesi hazırlaması, sistemi kurması, devreye alması ve bakımını yapmasına ilişkin şartları düzenlemektedir.

**3. İŞİN KAPSAMI**

Yüklenici, aşağıdaki işleri yapmayı taahhüt eder:

* **Proje:** Tesisin ihtiyaçlarına uygun havalandırma sistemi projesini hazırlamak ve İşveren'in onayına sunmak.
* **Malzeme Temini:** Proje onaylandıktan sonra, belirlenen marka ve kalite standartlarına uygun havalandırma sistemi malzemelerini temin etmek.
* **Montaj:** Havalandırma sistemini, proje ve teknik şartnamelere uygun olarak Tesis'e monte etmek.
* **Devreye Alma:** Montajı tamamlanan havalandırma sistemini test etmek ve sorunsuz çalışır durumda İşveren'e teslim etmek.
* **Bakım:** Tesisin havalandırma sisteminin [Bakım Süresi] yıl boyunca periyodik bakımını yapmak.

**4. TEKNİK ŞARTNAME**

Havalandırma sistemi, [Teknik Şartname Adı] teknik şartnameye uygun olarak tasarlanacak ve kurulacaktır.

**5. İŞİN SÜRESİ**

Yüklenici, proje, montaj ve devreye alma işlerini [Başlangıç Tarihi] tarihinde başlayıp [Bitiş Tarihi] tarihinde tamamlamayı taahhüt eder. Bakım hizmeti, devreye alma tarihinden itibaren [Bakım Süresi] yıl boyunca devam edecektir.

**6. ÜCRET VE ÖDEME KOŞULLARI**

* **Proje Bedeli:** [Proje Bedeli] TL (KDV dahil/hariç)
* **Montaj ve Devreye Alma Bedeli:** [Montaj ve Devreye Alma Bedeli] TL (KDV dahil/hariç)
* **Bakım Bedeli (Yıllık):** [Bakım Bedeli] TL (KDV dahil/hariç)
* **Ödeme Planı:**
  + Proje bedeli: Proje onayından sonra %[Oran]
  + Montaj ve devreye alma bedeli: İşin tamamlanmasından sonra %[Oran]
  + Bakım bedeli: Yıllık olarak peşin veya [Taksit Sayısı] taksitte
* **Ödeme Şekli:** [Ödeme Şekli (EFT, Havale, Nakit vb.)]

**7. TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

* **İşveren:**
  + Yükleniciye işyerini hazır hale getirmek ve gerekli izinleri almak.
  + İş bedelini kararlaştırılan süre ve şekilde ödemek.
* **Yüklenici:**
  + İşi zamanında ve eksiksiz olarak tamamlamak.
  + İş güvenliği tedbirlerini almak ve ilgili mevzuata uygun çalışmak.
  + Kullanılan malzemelerin kaliteli ve standartlara uygun olmasını sağlamak.
  + Bakım hizmetlerini düzenli ve eksiksiz olarak yerine getirmek.

**8. GARANTİ**

Yüklenici, havalandırma sisteminin malzeme ve işçilik hatalarına karşı [Garanti Süresi] yıl garanti vermektedir.

**9. SÖZLEŞMENİN FESHİ**

Taraflar, bu Sözleşme'yi [Fesih Koşulları] durumunda feshedebilirler.

**10. UYGULANACAK HUKUK VE YETKİLİ MAHKEME**

Bu Sözleşme'nin uygulanmasında ve yorumlanmasında Türk Hukuku uygulanacaktır. İşbu Sözleşme'den doğacak her türlü uyuşmazlıkta [Yetkili Mahkeme] mahkemeleri yetkilidir.

**11. İMZALAR**

İŞVEREN YÜKLENİCİ

[İşveren Yetkilisinin İmzası ve Kaşe] [Yüklenici Yetkilisi İmzası ve Kaşe]

[Tarih] [Tarih]

**EKLER (varsa):**

* [Teknik Şartname]
* [Proje]
* [Malzeme Listesi]
* [Bakım Planı]