

İcra Mahkemesi Tahliye Davası Dilekçe Örneği

[Mahkeme Adı]

[Mahkeme Adresi]

Esas No: [Esas No]

Davacı: [Davacı Adı Soyadı]

Vekili: [Avukatınızın Adı Soyadı] ([T.C. Kimlik No]) ([Baro No])

Davalı: [Davalı Adı Soyadı]

Konu: İcra Mahkemesi Tahliye Davası Dilekçesi

Sayın Mahkeme Heyeti,

Davacı [Davacı Adı Soyadı], davalı [Davalı Adı Soyadı]'na ait [Adres] adresindeki taşınmazı [Kira Sözleşmesi Tarihi] tarihinde [Kira Bedeli] TL bedelle kiralamıştır.

Davalı, kira bedelini [Geçmiş Aylara Ait Ödenmeyen Kira Bedelleri] ay boyunca ödememiştir.

Kira sözleşmesine göre, kiracının kira bedelini ödememesi halinde tahliyesine karar verilebileceği yazılıdır.

Davalıya, [Kira Bedelinin Tahsil Talebi İçin Gönderilen Yazı Tarihi] tarihinde, kira bedelini ödemesi için yasal sürenin verilmesine rağmen, kira bedelini ödememiştir.

Bu nedenle, sayın mahkemenin:

- **Davalı [Davalı Adı Soyadı]'nın [Adres] adresindeki taşınmazdan tahliyesine karar vermesini,**
- **Davalı tarafından ödenmeyen kira bedellerinin tahsil edilmesine karar vermesini,**
- **Yargılama giderlerinin ve vekillik ücretinin davalıya yüklenmesini,**

rica ederim.

Gereğini arz ederim.

[Tarih]

[Davacı Adı Soyadı]

[İmza]

[Avukatınızın Adı Soyadı]

[İmza]

Ekler:

- Kira Sözleşmesi
- Kira Bedelinin Tahsil Talebi İçin Gönderilen Yazı
- Ödeme Makbuzları (Varsa)

Notlar:

- Dilekçenizi iki nüsha olarak hazırlayın ve bir nüshasını mahkemeye teslim edin.
- Dilekçenizde, kimlik bilgilerinizi, adresinizi, davacı ve davalı tarafları, dava konusunu, tahliye talebinizin gerekçesini ve delillerinizi açık ve net bir şekilde yazın.
- Dilekçenizi imzalamayı ve tarih atmayı unutmayın.
- Dilekçenizi mahkemeye elden teslim edebilir veya posta yoluyla gönderebilirsiniz.

İcra Mahkemesi Tahliye Davası Dilekçesi Hakkında Daha Fazla Bilgi:

- İcra mahkemesi tahliye davası dilekçesi, bir kiracıdan taşınmazın tahliyesini istemek için yapılan bir dilekçedir.
- İcra mahkemesi tahliye davası dilekçeleri, kira sözleşmesinin sona ermesi veya kiracının yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde sunulabilir.
- İcra mahkemesi tahliye davası dilekçesinde, kira sözleşmesinin bir örneği, kira bedelinin ödenmediğine dair deliller ve tahliye talebinin gerekçesi açıkça belirtilmelidir.

Umarım bu bilgiler yardımcı olmuştur.

İcra mahkemesi tahliye davası dilekçenizle ilgili.

İcra Mahkemesi Tahliye Davası Dilekçesi ile İlgili Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar:

- Dilekçenizi imzalamadan önce tüm maddelerini dikkatlice okuyunuz.
- Dilekçenizin bir nüshasını saklayınız.
- Mahkeme, dilekçenizi inceleyecek ve gerekli işlemleri yapacaktır.
- Dava sonuçlandıktan sonra, size bir karar gönderilecektir.

İcra mahkemesi tahliye davası dilekçesi yazmadan önce, tüm bu bilgileri göz önünde bulundurmanız tavsiye edilir.