

İfraz işlemi için vekaletname, bir taşınmaz malikin, taşınmazının bir kısmını veya tamamını ayırmak (İfraz etmek) için bir başkasını yetkilendirdiği resmi bir belgedir. Bu vekaletname genellikle noter huzurunda düzenlenir ve tarafların kimlik bilgileri, yetkilendirme detayları, tapu bilgileri ve diğer ilgili bilgileri içerir.

İfraz İçin Vekaletname Örneği:

VEKALET VEREN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET ALAN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET KONUSU:

Vekalet veren, vekalet alana aşağıdaki hususlarda tam yetki vermektedir:

- Vekalet verenin, (İl/İlçe) Tapu Müdürlüğü'nde kayıtlı (Pafta, Ada, Parsel) numaralı taşınmazın tamamını veya bir kısmını İfraz etmek.
- Tapu dairesine başvuruda bulunmak, gerekli belgeleri imzalamak ve teslim almak.
- İfraz işlemiyle ilgili her türlü yazışmayı yapmak ve işlemleri takip etmek.
- İfraz sonucu oluşan yeni parsellerin tapuya tescil edilmesi için gerekli işlemleri yapmak.
- Gerekli diğer tüm işlemleri yapmak.

VEKALET SÜRESİ:

Bu vekaletname, imza tarihinden itibaren süreyle geçerlidir.

NOTER ONAYI:

Bu vekaletname, tarihinde noterliğinde düzenlenmiştir.

İMZA:

Vekalet Veren:

Vekalet Alan:

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu sadece bir örnektir ve hukuki tavsiye yerine geçmez. Vekaletname düzenlerken bir avukata danışmanız önerilir.

- Vekaletnamede yer alan bilgiler eksiksiz ve doğru olmalıdır.
- Tapu bilgileri (il/ilçe, pafta, ada, parsel) açıkça belirtilmelidir.
- Vekaletnamede ifraz edilecek kısmın (tamamı veya belirli bir kısmı) açıkça belirtilmesi önemlidir.
- Vekaletnamede vekalet verilen işlemler detaylı bir şekilde belirtilmelidir.

İfraz Vekaletnamesi Kaynakları:

- **Noterlik Rehberi:** <https://www.noterlikrehberi.net/rehber/tevhit-ifraz-parselasyon-vekaletnamesi.html>
- **Özdemir Mimarlık:** <http://ozdemimarlik.com.tr/kat/VEKALETNAME.pdf>

Umarım bu bilgiler işinize yarar!