

İpotek fekki için vekaletname, bir taşınmaz malikinin veya ipotek alacaklısının, taşınmaz üzerindeki ipotek hakkını sona erdirmek (fekketmek) için başka bir kişiyi yetkilendirdiği resmi bir belgedir. Bu vekaletname genellikle noter huzurunda düzenlenir ve tarafların kimlik bilgileri, yetkilendirme detayları, tapu ve ipotek bilgileri ile diğer ilgili bilgileri içerir.

İpotek Fekki İçin Vekaletname Örneği:

VEKALET VEREN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET ALAN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET KONUSU:

Vekalet veren, vekalet alana aşağıdaki hususlarda tam yetki vermektedir:

- Vekalet verenin/vekalet alana ait, (İl/İlçe) Tapu Müdürlüğü'nde kayıtlı (Pafta, Ada, Parsel) numaralı taşınmaz üzerindeki (İpotek Tarihi ve Numarası) ipotek hakkını fekketmek.
- Tapu dairesine başvuruda bulunmak, gerekli belgeleri imzalamak ve teslim almak.
- İpotek fekki ile ilgili her türlü yazışmayı yapmak ve işlemleri takip etmek.
- Gerekli diğer tüm işlemleri yapmak.

VEKALET SÜRESİ:

Bu vekaletname, imza tarihinden itibaren süreyle geçerlidir.

NOTER ONAYI:

Bu vekaletname, tarihinde noterliğinde düzenlenmiştir.

İMZA:

Vekalet Veren:

Vekalet Alan:

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu sadece bir örnektir ve hukuki tavsiye yerine geçmez. Vekaletname düzenlerken bir avukata danışmanız önerilir.
- Vekaletnamede yer alan bilgiler eksiksiz ve doğru olmalıdır.

- Tapu bilgileri (il/ilçe, pafta, ada, parsel) ve ipotek bilgileri (tarih ve numara) açıkça belirtilmelidir.
- Vekalet veren, taşınmaz maliki veya ipotek alacaklısı olabilir. Buna göre vekaletname metni düzenlenmelidir.

İpotek Fekki Vekaletnamesi Kaynakları:

- **Noterlik Rehberi:**
<https://www.noterlikrehberi.net/rehber/iptek-kaldırma-vekaletnamesi-genel.html>
- **TKG Türkiye Katılım Bankaları Birliği:**
https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/users/user53/cevapI%C4%B1%20raporlar/iptek_terkind_e_vekaletnamenin_cerii.doc

Umarım bu bilgiler işinize yarar!