**….…. SAYIN HAKİMLİĞİNE**

**BORÇLU :** Ad Soyad (**T.C. No:** …)

**ADRES :**

**ALACAKLI :**

**KONU :** İpoteğin kaldırılması

**AÇIKLAMALAR:**

…….. ili, …….. ilçesi, ........ Mahallesi, ........ pafta, …….. ada, ........ parsel adresinde tarafıma kayıtlı taşınmaz üzerindeki ……………….. kredi borcundan dolayı konulan ipoteğin, borcunun tamamı …/…/…. tarihinde tarafımdan ödenmiştir.

Dolayısıyla, söz konusu ipoteğin kaldırılması için işbu davayı açma zarureti hasıl olmuştur.

**DELİLLER:** İcra dosyası, tapu kayıtları.

**HUKUKİ NEDENLER:** İcra ve İflas Kanunu md. 153 ve ilgili mevzuat.

**SONUÇ VE İSTEM:** Yukarıda izah edilen nedenlerle, belirtilen adreste kayıtlı bulunan taşınmaz üzerindeki ipotek kaydının silinmesi hususunda gereğini saygılarımla arz ederim.

**İmza**

**Ad Soyad**

**EKLER:**

1. Tapu fotokopisi
2. Borcu yoktur yazısı