

Kat karşılığı inşaat sözleşmesi vekaletnamesi, bir arsa sahibinin, arsası üzerinde kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalamak ve diğer ilgili işlemleri yapmak üzere başka bir kişiyi yetkilendirdiği resmi bir belgedir. Bu vekaletname genellikle noter huzurunda düzenlenir ve tarafların kimlik bilgileri, yetkilendirme detayları, arsa bilgileri ve diğer ilgili bilgileri içerir.

Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Vekaletname Örneği:

VEKALET VEREN (ARSA SAHİBİ):

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET ALAN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adresi:

VEKALET KONUSU:

Vekalet veren, vekalet alana aşağıdaki hususlarda tam yetki vermektedir:

- Vekalet verenin, (il/ilçe) Tapu Müdürlüğü'nde kayıtlı (Pafta, Ada, Parsel) numaralı arsası üzerinde kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalamak.
- Sözleşme şartlarını müzakere etmek, değiştirmek ve son şeklini vermek.
- İnşaat ruhsatı başvurusunda bulunmak, ruhsatı almak ve yenilemek.
- İnşaat projelerini onaylatmak, değiştirmek ve ilgili kurumlara sunmak.
- İnşaatın denetimini yapmak ve gerekli izinleri almak.
- İnşaatın tamamlanmasıyla ilgili işlemleri yapmak, kat mülkiyeti tesis etmek ve tapu devrini gerçekleştirmek.
- Kat karşılığı inşaat sözleşmesi ile ilgili her türlü yazışmayı yapmak ve işlemleri takip etmek.
- Gerekli diğer tüm işlemleri yapmak.

VEKALET SÜRESİ:

Bu vekaletname, imza tarihinden itibaren süreyle geçerlidir.

NOTER ONAYI:

Bu vekaletname, tarihinde noterliğinde düzenlenmiştir.

İMZA:

Vekalet Veren:

Vekalet Alan:

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu sadece bir örnektir ve hukuki tavsiye yerine geçmez. Vekaletname düzenlerken bir avukata danışmanız önerilir.
- Vekaletnamede yer alan bilgiler eksiksiz ve doğru olmalıdır.
- Arsa bilgileri (il/ilçe, pafta, ada, parsel) açıkça belirtilmelidir.
- Vekaletnamede vekalet verilen işlemler detaylı bir şekilde belirtilmelidir.

Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi Vekaletnamesi Kaynakları:

- **Noterlik Rehberi:** <https://www.noterlikrehberi.net/rehber/apkis-vekaletnamesi.html>
- **Alper Tanrıverdi Avukat:** <https://www.alpertanriverdi.av.tr/vekalet/insaat-isleri-vekaleti>

Umarım bu bilgiler işinize yarar!