**KİRA SÖZLEŞMESİ MUVAFAKATNAMESİ**

**Tarih:**

**Taraflar:**

* **Mülk Sahibi:**
  + Adı Soyadı/Unvanı:
  + TC Kimlik No/Vergi No:
  + Adresi:
* **Kiracı:**
  + Adı Soyadı/Unvanı:
  + TC Kimlik No/Vergi No:
  + Adresi:
* **Yeni Kiracı (Devir Alan):** (Eğer kira sözleşmesi devrediliyorsa)
  + Adı Soyadı/Unvanı:
  + TC Kimlik No/Vergi No:
  + Adresi:

**Kiralanan Konut/İşyeri Bilgileri:**

* Adresi:
* Kat No:
* Daire/İşyeri No:
* Net Alanı (m²):

**Muvafakat Konusu:**

[Mülk Sahibi Adı Soyadı/Unvanı] olarak, aşağıdaki hususlara muvafakat ederim:

* **[Kira Sözleşmesi İmzalanmasına Muvafakat]** Yukarıda bilgileri belirtilen konut/işyerinin, [Kiracı Adı Soyadı/Unvanı] ile aramızda imzalanacak kira sözleşmesi ile kiralanmasına,
* **[Kira Sözleşmesi Devir/Temlikine Muvafakat]** (Eğer kira sözleşmesi devrediliyorsa) [Kiracı Adı Soyadı/Unvanı]'nın, mevcut kira sözleşmesini [Yeni Kiracı Adı Soyadı/Unvanı]'na devretmesine/temlik etmesine,
* **[Diğer Hususlar (varsa)]**

**Muvafakat Şartları:**

* Kira sözleşmesinin tüm şartları, taraflarca karşılıklı olarak kabul edilmiştir.
* Kira sözleşmesi devri durumunda, yeni kiracı, mevcut kira sözleşmesinin tüm şartlarına uymakla yükümlüdür.
* [Ek Şartlar (varsa)]

**İmzalar:**

* Mülk Sahibi:
  + İmza:
  + Tarih:
* Kiracı:
  + İmza:
  + Tarih:
* Yeni Kiracı (Devir Alan): (Eğer kira sözleşmesi devrediliyorsa)
  + İmza:
  + Tarih:

**Notlar:**

* Bu muvafakatname, [Nüsha Sayısı] nüsha olarak düzenlenmiş olup, taraflar arasında birer nüsha saklanacaktır.
* Bu muvafakatname, tarafların karşılıklı anlaşması ile her zaman değiştirilebilir veya iptal edilebilir.
* Bu muvafakatname, kira sözleşmesinin eki niteliğindedir.

**Önemli Uyarı:** Bu belge genel bir örnek olup, hukuki danışmanlık yerine geçmez. Herhangi bir hukuki işlem yapmadan önce bir avukata danışmanız önerilir.

**Ek Bilgiler:**

* Kira sözleşmesi muvafakatnamesi, mülk sahibinin, kiracı ile yapılacak kira sözleşmesine veya kira sözleşmesinin devrine onay verdiğini gösteren bir belgedir.
* Muvafakatnamede, muvafakat konusu ve şartlar açıkça belirtilmelidir.
* Muvafakatname, noter huzurunda imzalanabilir veya imzalar noter tarafından onaylatılabilir. Ancak, noter tasdiki zorunlu değildir.

Umarım bu örnek size yardımcı olur!