

KİRA SÖZLEŞMESİ MUVAFAKATNAMESİ

Tarih:

Taraflar:

- **Mülk Sahibi:**
 - Adı Soyadı/Unvanı:
 - TC Kimlik No/Vergi No:
 - Adresi:
- **Kiracı:**
 - Adı Soyadı/Unvanı:
 - TC Kimlik No/Vergi No:
 - Adresi:
- **Yeni Kiracı (Devir Alan):** (Eğer kira sözleşmesi devrediliyorsa)
 - Adı Soyadı/Unvanı:
 - TC Kimlik No/Vergi No:
 - Adresi:

Kiralanan Konut/İşyeri Bilgileri:

- Adresi:
- Kat No:
- Daire/İşyeri No:
- Net Alanı (m²):

Muvafakat Konusu:

[Mülk Sahibi Adı Soyadı/Unvanı] olarak, aşağıdaki hususlara muvafakat ederim:

- **[Kira Sözleşmesi İmzalanmasına Muvafakat]** Yukarıda bilgileri belirtilen konut/işyerinin, [Kiracı Adı Soyadı/Unvanı] ile aramızda imzalanacak kira sözleşmesi ile kiralınmasına,
- **[Kira Sözleşmesi Devir/Temlikine Muvafakat]** (Eğer kira sözleşmesi devrediliyorsa) [Kiracı Adı Soyadı/Unvanı]'nın, mevcut kira sözleşmesini [Yeni Kiracı Adı Soyadı/Unvanı]'na devretmesine/temlik etmesine,
- **[Diğer Hususlar (varsa)]**

Muvafakat Şartları:

- Kira sözleşmesinin tüm şartları, taraflarca karşılıklı olarak kabul edilmiştir.
- Kira sözleşmesi devri durumunda, yeni kiracı, mevcut kira sözleşmesinin tüm şartlarına uymakla yükümlüdür.
- [Ek Şartlar (varsa)]

İmzalar:

- Mülk Sahibi:
 - İmza:

- Tarih:
- Kiracı:
 - İmza:
 - Tarih:
- Yeni Kiracı (Devir Alan): (Eğer kira sözleşmesi devrediliyorsa)
 - İmza:
 - Tarih:

Notlar:

- Bu muvafakatname, [Nüsha Sayısı] nüsha olarak düzenlenmiş olup, taraflar arasında birer nüsha saklanacaktır.
- Bu muvafakatname, tarafların karşılıklı anlaşması ile her zaman değiştirilebilir veya iptal edilebilir.
- Bu muvafakatname, kira sözleşmesinin eki niteliğindedir.

Önemli Uyarı: Bu belge genel bir örnek olup, hukuki danışmanlık yerine geçmez. Herhangi bir hukuki işlem yapmadan önce bir avukata danışmanız önerilir.

Ek Bilgiler:

- Kira sözleşmesi muvafakatnamesi, mülk sahibinin, kiracı ile yapılacak kira sözleşmesine veya kira sözleşmesinin devrine onay verdiğini gösteren bir belgedir.
- Muvafakatnamede, muvafakat konusu ve şartlar açıkça belirtilmelidir.
- Muvafakatname, noter huzurunda imzalanabilir veya imzalar noter tarafından onaylatılabilir. Ancak, noter tasdiki zorunlu değildir.

Umarım bu örnek size yardımcı olur!