

KİRA SÖZLEŞMESİ EK PROTOKOL

Taraflar:

1. Kiraya Veren (Mülk Sahibi):
 - Adı Soyadı/Unvanı:
 - Adresi:
 - T.C. Kimlik No/Vergi No:
2. Kiracı:
 - Adı Soyadı/Unvanı:
 - Adresi:
 - T.C. Kimlik No/Vergi No:

Sözleşme Konusu:

İşbu ek protokol, taraflar arasında .../.../..... tarihinde imzalanan ve ... Noterliği'nde ... yevmiye numarası ile kayıtlı kira sözleşmesine (bundan sonra "Sözleşme" olarak anılacaktır) aşağıdaki eklemeleri/değişiklikleri yapmak amacıyla düzenlenmiştir.

Eklenen/Değiştirilen Maddeler:

1. Madde ...: (Sözleşme'nin ilgili maddesini belirtin)
 - (Yapılacak değişikliği veya eklenecek hükmü açık ve net bir şekilde yazın)
2. Madde ...: (Sözleşme'nin ilgili maddesini belirtin)
 - (Yapılacak değişikliği veya eklenecek hükmü açık ve net bir şekilde yazın)

... (Gerekli görülen diğer maddeler ve değişiklikler)

Diğer Hükümler:

1. İşbu ek protokol, Sözleşme'nin ayrılmaz bir parçasıdır ve Sözleşme ile birlikte değerlendirilir.
2. İşbu ek protokolde belirtilmeyen hususlarda Sözleşme hükümleri geçerlidir.
3. İşbu ek protokol, tarafların karşılıklı imzaları ile .../.../..... tarihinde yürürlüğe girer.

Tarafların İmzaları:

Kiraya Veren: Kiracı:

Adı Soyadı/Unvanı: Adı Soyadı/Unvanı:

İmza: İmza:

Örnek Ek Madde:

Madde 5: Kira Bedeli

Sözleşme'nin 5. maddesinde belirtilen aylık kira bedeli, .../.../..... tarihinden itibaren aylık net [Yeni Kira Bedeli] TL olarak güncellenmiştir. Kira bedeli her yıl .../.../..... tarihinde TÜFE oranında

artırılacaktır.

Önemli Notlar:

- Bu örnek bir ek protokoldür. Tarafların özel durumuna ve ihtiyaçlarına göre bir avukat tarafından yeniden düzenlenmelidir.
- Ek protokolün noter huzurunda imzalanması tavsiye edilir.
- Ek protokolde yapılacak değişiklikler, ilgili mevzuata uygun olmalıdır.