

KOMŞU MUVAFAKATNAMESİ

Tarih:

Taraflar:

- **Muvafakat Veren Komşu(lar):**

- Adı Soyadı:
- TC Kimlik No:
- Adresi:
- Telefon Numarası:

- **Muvafakat Alan Komşu:**

- Adı Soyadı:
- TC Kimlik No:
- Adresi:
- Telefon Numarası:

Muvafakat Konusu:

[Muvafakat Alan Komşu Adı Soyadı]'nın, [Muvafakat Konusu (Örneğin: balkon kapatma, çatı katı yapımı, tadilat, vb.)] yapmasına muvafakat ediyorum/ediyoruz.

Muvafakat Şartları:

- [Muvafakat konusu ile ilgili detaylar (Örneğin: balkon kapatma malzemesi, çatı katı boyutları, tadilatın kapsamı vb.)]
- Yapılacak işler sırasında oluşabilecek her türlü gürültü, toz, kirlilik gibi olumsuzluklardan [Muvafakat Alan Komşu Adı Soyadı] sorumlu olacaktır.
- Yapılacak işler, ilgili mevzuat ve yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.
- [Ek Şartlar (varsa)]

İmzalar:

- **Muvafakat Veren Komşu(lar):**

- İmza:
- Tarih:

- **Muvafakat Alan Komşu:**

- İmza:
- Tarih:

Notlar:

- Bu muvafakatname, [Nüsha Sayısı] nüsha olarak düzenlenmiş olup, taraflar arasında birer nüsha saklanacaktır.
- Bu muvafakatname, tarafların karşılıklı anlaşması ile her zaman değiştirilebilir veya iptal edilebilir.

Önemli Uyarı: Bu belge genel bir örnek olup, hukuki danışmanlık yerine geçmez. Herhangi bir

hukuki işlem yapmadan önce bir avukata danışmanız önerilir.

Ek Bilgiler:

- Komşu muvafakatnamesi, bir komşunun diğer komşusunun yapacağı bir işlem veya değişikliğe izin verdiğini gösteren bir belgedir.
- Muvafakatnamede, muvafakat konusu ve şartlar açıkça belirtilmelidir.
- Muvafakatname, noter huzurunda imzalanabilir veya imzalar noter tarafından onaylatılabilir. Ancak, noter tasdiki her zaman zorunlu değildir.

Belediyeden Ruhsat Almak İçin Gerekli Komşu Muvafakatnamesi:

Eğer belediyeden ruhsat almak için komşu muvafakatnamesi gerekiyorsa, genellikle aşağıdaki gibi bir metin eklenir:

"Bu muvafakatname, [Muvafakat Alan Komşu Adı Soyadı]'nın [Muvafakat Konusu] için belediyeden gerekli ruhsatı alması ve işlemleri gerçekleştirmesi için verilmiştir."

Umarım bu örnek size yardımcı olur!