

Finansal Kiralama (Leasing) Sözleşmesi Örneği

TARAFLAR

1. KİRALAYAN:

- Ünvanı:
- Adresi:
- Vergi Dairesi ve Vergi Numarası:
- Telefon Numarası:

2. KİRACI:

- Adı/Soyadı/Ünvanı:
- T.C. Kimlik Numarası/Vergi Numarası:
- Adresi:
- Telefon Numarası:

SÖZLEŞMENİN KONUSU

İşbu sözleşmenin konusu, KİRALAYAN'ın, KİRACI'nın talebi üzerine edineceği _____ (malın cinsi, markası, modeli) malın mülkiyetini uhdesinde tutmak kaydıyla, KİRACI'ya zilyetliğinin devri ve kullanım hakkının verilmesine ilişkin şartları belirlemektir.

MALIN TANIMI VE BEDELİ

- Malın Cinsi:
- Marka/Model:
- Yıl:
- Seri Numarası:
- Malın Bedeli: _____ TL (KDV Dahil)

KİRALAMA SÜRESİ VE KİRA BEDELİ

- Kiralama Süresi: _____ ay
- Aylık Kira Bedeli: _____ TL (KDV Dahil)
- Toplam Kira Bedeli: _____ TL (KDV Dahil)
- Ödeme Şekli: (Aylık/3 Aylık/6 Aylık)
- İlk Ödeme Tarihi:
- Sonraki Ödeme Tarihleri: (Her ayın _____'i)

MALIN TESLİMİ VE KULLANIMI

- Malın Teslim Tarihi:
- Teslim Yeri:
- Malın Kullanım Şartları: (Malın kullanılacağı yer, amaç, bakım ve onarım yükümlülükleri)

SİGORTA

- Mal, KİRALAYAN tarafından _____ sigorta şirketinde _____ risklerine karşı sigorta ettirilmiştir.

TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

KİRALAYAN'IN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

- Malı, sözleşmede belirtilen özelliklere uygun olarak ve çalışır durumda KİRACI'ya teslim etmek.
- Malın mülkiyetini elinde bulundurmak.
- Sigorta primlerini ödemek.
- Malın büyük onarımlarını yapmak.

KİRACI'NIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

- Malı, sözleşmede belirtilen şartlara uygun olarak kullanmak.
- Kira bedellerini zamanında ödemek.
- Malın bakım ve onarımını yapmak (adi bakım ve onarımlar).
- Malı, üçüncü şahıslara devretmemek veya kiraya vermemek.
- Kiralama süresi sonunda malı, aynı durumda KİRALAYAN'a iade etmek.
- Sözleşme sonunda malı satın alma veya kiralamayı uzatma hakkını kullanmak (opsiyon bedeli karşılığında).

SÖZLEŞMENİN FESHİ

- Taraflar, haklı bir sebebe dayanarak sözleşmeyi feshedebilirler. Haklı fesih sebepleri şunlardır:
 - Kira bedellerinin ödenmemesi
 - Malın kötü niyetle kullanılması
 - Malın üçüncü kişilere devredilmesi veya kiraya verilmesi
 - Diğer tarafın sözleşme hükümlerine aykırı davranması

UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

İşbu sözleşmenin uygulanmasından doğacak her türlü uyuşmazlıkta _____ Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

YÜRÜRLÜK

İşbu sözleşme, taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

TARAFLARIN İMZA VE MÜHÜRLERİ

KİRALAYAN KİRACI

(İmza ve Kaşe) (İmza ve Kaşe)

EKLER

- Malın teknik özelliklerini gösterir belge
- Malın sigorta poliçesi

NOT: Bu örnek bir finansal kiralama sözleşmesi olup, tarafların ihtiyaçlarına göre değiştirilebilir ve detaylandırılabilir. Hukuki bir sorunla karşılaşmamak için bir avukata danışmanız önerilir.