DIŞ CEPHE MANTOLAMA SÖZLEŞMESİ

**SÖZLEŞME NO:**

**TARAFLAR**

**İŞ SAHİBİ (ALICI):**

* Adı/Unvanı:
* Adresi:
* Vergi Dairesi ve Numarası:
* Telefon:
* E-posta:

**YÜKLENİCİ (SATICI):**

* Adı/Unvanı:
* Adresi:
* Vergi Dairesi ve Numarası:
* Telefon:
* E-posta:

**SÖZLEŞMENİN KONUSU**

İşbu sözleşmenin konusu, YÜKLENİCİ’nin, İŞ SAHİBİ’ne ait aşağıda adresi belirtilen binanın dış cephe mantolama işlerini aşağıdaki şartlarda yapmasıdır.

**BİNA ADRESİ:**

**İŞİN KAPSAMI:**

* Mantolama yapılacak cephelerin toplam alanı:
* Kullanılacak mantolama malzemesi:
* Kullanılacak mantolama sistemi:
* Mantolama kalınlığı:
* Renk:
* Diğer işler (eşik, söve, vb.):

**MALZEMELER:**

* YÜKLENİCİ, mantolama işlerinde kullanılacak tüm malzemeleri temin etmek ve işçiliklerini yapmakla yükümlüdür.
* Malzemelerin markası, modeli ve teknik özellikleri sözleşme ekinde belirtilmiştir.

**İŞÇİLİK:**

* YÜKLENİCİ, mantolama işlerini işin ehli ustalar ve işçilerle yapmayı taahhüt eder.
* YÜKLENİCİ, işçilerin sigorta ve diğer yasal yükümlülüklerini yerine getirecektir.

**İŞİN TESLİMİ VE KABULÜ:**

* İşin başlama tarihi:
* İşin bitiş tarihi:
* İşin teslimi ve kabulü, taraflarca birlikte yapılacak keşifle belirlenecektir.

**ÜCRET VE ÖDEME:**

* Mantolama işlerinin toplam bedeli (KDV dahil):
* Ödeme şekli:
* Ödeme planı:

**GARANTİ:**

* YÜKLENİCİ, mantolama işçiliği ve malzemeleri için yıl garanti verir.

**CEZAİ ŞART:**

* YÜKLENİCİ, işi zamanında teslim etmezse, geciken her gün için sözleşme bedelinin %....’si kadar cezai şart ödemeyi kabul eder.
* İŞ SAHİBİ, ödemeleri zamanında yapmazsa, geciken her gün için ödenmeyen bedelin %....’si kadar gecikme faizi ödemeyi kabul eder.

**DİĞER HÜKÜMLER:**

* İşbu sözleşmede belirtilmeyen hususlarda Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.
* İşbu sözleşme, taraflar arasında imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.
* İşbu sözleşme, iki nüsha olarak düzenlenmiş olup, taraflar arasında imzalanarak birer nüshası her bir tarafa verilmiştir.

**İŞ SAHİBİ** **YÜKLENİCİ**

(İmza ve Kaşe) (İmza ve Kaşe)

**EKLER:**

* Mantolama Malzemeleri Listesi ve Teknik Özellikleri
* Keşif Tutanağı (İş Bitiminden Sonra Düzenlenecektir)

**ÖNEMLİ NOT:** Bu belge sadece bir örnektir. Sözleşmenin içeriği, tarafların ihtiyaçlarına ve anlaşmalarına göre değişebilir. Hukuki bir sorunla karşılaşmamak için bir avukata danışmanız önerilir.