

Mimari Taahhütname Örneği

T.C.

[İL/İLÇE ADI] Belediyesi

[BİRİM ADI]

TAAHHÜTNAME

1. PROJE SAHİBİ (TAAHHÜT EDEN):

- Adı/Soyadı/Ünvanı:
- T.C. Kimlik No/Vergi No:
- Adresi:
- Telefon:
- E-posta:

2. PROJE:

- Proje Adı:
- Proje Yeri:
- Ada/Parsel:
- Proje Kapsamı:

3. MİMAR:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Oda Sicil No:
- Adresi:
- Telefon:
- E-posta:

4. TAAHHÜT KONUSU:

İşbu taahhütname, yukarıda belirtilen proje ile ilgili olarak aşağıdaki hususları kapsamaktadır:

5. TAAHHÜTLER:

- Proje sahibi, projenin 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili tüm mevzuat hükümlerine, imar planlarına ve ruhsatına uygun olarak gerçekleştirileceğini taahhüt eder.
- Proje sahibi, projenin mimari tasarımından, statik hesaplarından, elektrik ve mekanik tesisat projelerinden ve diğer tüm teknik detaylarından sorumlu olduğunu kabul eder.
- Proje sahibi, projenin yapımında kullanılacak malzemelerin kaliteli ve standartlara uygun olacağını taahhüt eder.
- Proje sahibi, projenin yapım aşamasında iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerini alacağını taahhüt eder.

e. Proje sahibi, projenin yapımında çevreye duyarlı davranacağını ve çevre kirliliğine neden olmayacağını taahhüt eder.

f. Proje sahibi, proje ile ilgili olarak belediye veya ilgili kurumlar tarafından istenecek her türlü bilgi ve belgeyi vereceğini taahhüt eder.

g. Proje sahibi, mimarın proje üzerindeki telif haklarına saygı göstereceğini ve mimarın izni olmadan projede değişiklik yapmayacağını taahhüt eder.

h. Proje sahibi, mimarın projenin uygulanması sırasında yerinde kontrol yapmasına izin vereceğini taahhüt eder.

6. YAPTIRIMLAR:

Taahhüt sahibinin, işbu taahhütnamede belirtilen yükümlülöklere aykırı davranması halinde, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca idari para cezası, yapı tatil zaptı ve yıkım kararı gibi yaptırımlar uygulanabileceğini kabul eder.

7. YÜRÜRLÜK:

İşbu taahhütname, imzalandığı tarihten itibaren yürürlöğe girer.

8. İMZALAR:

PROJE SAHİBİ: MİMAR:

[Adı Soyadı/Ünvanı] [Adı Soyadı]

[İmza] [İmza]

[Tarih] [Tarih]

NOTLAR:

- Bu belge örnek bir mimari taahhütname olup, projenin özelliklerine ve ilgili mevzuata göre uyarlanabilir.
- Taahhütnamenin geçerli olabilmesi için taraflarca imzalanması gerekmektedir.
- Hukuki bir belge niteliğı taşıdığından, bir avukata danışmanız tavsiye edilir.