

MİRAS PAYININ DEVRİ SÖZLEŞMESİ

TARAFLAR

1. DEVREDEN (MİRASÇI):

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adres:

2. DEVRALAN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adres:

3. (İHTİYARİ HALDE) MİRAS BIRAKANIN KATILIMI:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adres:

SÖZLEŞMENİN KONUSU

İşbu sözleşmenin konusu, (Miras Bırakanın Adı Soyadı)'ın _____ tarihindeki vefatı ile açılan mirasın _____ (Tereke Dosya No/Mahkeme) sayılı dosyası kapsamında, DEVREDEN'in miras payının tamamını veya bir kısmını DEVRALAN'a devretmesine ilişkin şartları belirlemektir.

DEVREDİLEN MİRAS PAYI

- Miras Bırakan ile İlişkisi: (Anne, baba, eş, çocuk vb.)
- Yasal Miras Payı: (Mirasçının yasal olarak sahip olduğu pay oranı)
- Devredilen Pay Oranı: (Yasal miras payının tamamı veya bir kısmı)
- Devredilen Payın Konusu: (Taşınmaz, taşınır, para, alacak, hak vb.)
- (Devredilen payın konusu olan malların/hakların detaylı açıklaması)

DEVİRİN NEDENİ VE ŞARTLARI

- Devir Nedeni: (İvazlı/İvazсыз, satış, bağış vb.)
- Devir Bedeli: (Eğer ivazlı ise) _____ TL
- Ödeme Şekli ve Tarihi: (Eğer ivazlı ise)
- Diğer Şartlar: (Tarafların anlaştığı diğer özel şartlar)

TARAFLARIN BEYAN VE TAAHHÜTLERİ

- DEVREDEN, devrettiği miras payı üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığını, payın devrine engel herhangi bir hukuki durumun olmadığını beyan ve taahhüt eder.

- DEVRALAN, devraldığı miras payının hukuki durumunu araştırmış olduğunu ve bu payı tüm sonuçlarıyla birlikte kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.
- (İHTİYARİ HALDE) MİRAS BIRAKAN, mirasçısı olan DEVREDEN'in miras payını DEVRALAN'a devretmesine izin verdiğini beyan eder. (Bu madde, mirasbırakanın sözleşmeye katılması durumunda geçerlidir.)

DİĞER HÜKÜMLER

- Miras Payının Tescili: İşbu sözleşme ile devredilen miras payı, mirasın paylaşılması sırasında DEVRALAN adına tescil edilecektir.
- Vergi ve Harçlar: Miras payının devrinden doğacak vergi, resim ve harçlar _____ tarafından ödenecektir.
- Uyuşmazlıkların Çözümü: İşbu sözleşmenin uygulanmasından doğacak her türlü uyuşmazlıkta _____ Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

YÜRÜRLÜK

İşbu sözleşme, taraflarca imzalandığı ve (ihtiyaca göre) noter onayı alındığı tarihte yürürlüğe girer.

TARAFLARIN İMZA VE MÜHÜRLERİ

DEVREDEN DEVRALAN

Adı Soyadı Adı Soyadı

İmza İmza

Tarih Tarih

(İHTİYARİ HALDE) MİRAS BIRAKAN

Adı Soyadı

İmza

Tarih

NOTER ONAYI (İhtiyaca göre)