**MİRASTAN FERAGAT SÖZLEŞMESİ**

**TARAFLAR**

**1. MİRAS BIRAKAN:**

* Adı Soyadı:
* T.C. Kimlik Numarası:
* Adres:

**2. MİRASÇI/FERAGAT EDEN:**

* Adı Soyadı:
* T.C. Kimlik Numarası:
* Adres:

**3. (İHTİYARI HALDE) LEHDAR:**

* Adı Soyadı:
* T.C. Kimlik Numarası:
* Adres:

**SÖZLEŞMENİN KONUSU**

İşbu sözleşmenin konusu, MİRASÇI'nın, MİRAS BIRAKAN'ın vefatı halinde kendisine düşecek olan yasal miras hakkından, ivazsız (karşılıksız) veya ivazlı (karşılıklı) olarak feragat etmesi hususunda tarafların iradelerini açıklamaları ve feragatin şartlarını belirlemektir.

**FERAGAT EDİLEN MİRAS PAYI**

* Mirasçının Yasal Miras Payı: (Mirasçının yasal olarak sahip olduğu pay oranı)
* Feragat Edilen Pay Oranı: (Yasal miras payının tamamı veya bir kısmı)

**DEVRİN NEDENİ VE ŞARTLARI**

* **İvazlı Feragat:**
	+ Feragat Nedeni: (Feragatin karşılığında verilen mal/para/hizmetin açıklaması)
	+ Feragat Karşılığı: (Mal/para/hizmetin değeri ve teslim şekli)
* **İvazсыз Feragat:**
	+ Feragat Nedeni: (Bağışlama, yardım etme gibi karşılıksız bir sebep)
* **Diğer Şartlar:** (Tarafların anlaştığı diğer özel şartlar)

**TARAFLARIN BEYAN VE TAAHHÜTLERİ**

* MİRASÇI, MİRAS BIRAKAN'ın vefatı halinde kendisine düşecek olan yasal miras payından yukarıda belirtilen oranda feragat ettiğini beyan ve taahhüt eder.
* MİRAS BIRAKAN, MİRASÇI'nın feragat beyanını kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.
* (İHTİYARI HALDE) LEHDAR, MİRASÇI'nın feragati sonucu kendisine intikal edecek olan miras payını kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder. (Bu madde, feragatin belirli bir lehine yapılması durumunda geçerlidir.)

**DİĞER HÜKÜMLER**

* Mirasın Açılması ve Paylaşımı: MİRAS BIRAKAN'ın vefatı ile miras açılacak ve işbu sözleşme hükümleri çerçevesinde paylaştırılacaktır.
* Tapu Tescili: (Eğer feragat edilen pay içerisinde taşınmaz varsa, tapu tesciline ilişkin hususlar)
* Vergi ve Harçlar: Feragat işlemi nedeniyle doğacak vergi, resim ve harçlar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tarafından ödenecektir.
* Uyuşmazlıkların Çözümü: İşbu sözleşmenin uygulanmasından doğacak her türlü uyuşmazlıkta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

**YÜRÜRLÜK**

İşbu sözleşme, taraflarca imzalandığı ve noter huzurunda onaylandığı tarihte yürürlüğe girer.

**TARAFLARIN İMZA VE MÜHÜRLERİ**

**MİRAS BIRAKAN** **MİRASÇI/FERAGAT EDEN**

Adı Soyadı Adı Soyadı

İmza İmza

Tarih Tarih

**(İHTİYARI HALDE) LEHDAR**

Adı Soyadı

İmza

Tarih

**NOTER ONAYI**