

MİRAS PAYININ DEVRİ SÖZLEŞMESİ

TARAFLAR

1. DEVREDEN (MİRASÇI):

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adres:

2. DEVRALAN:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik Numarası:
- Adres:

SÖZLEŞMENİN KONUSU

İşbu sözleşmenin konusu, (Miras Bırakanın Adı Soyadı)'nın _____ tarihindeki vefatı ile açılan mirasın _____ (Tereke Dosya No/Mahkeme) sayılı dosyası kapsamında, DEVREDEN'in miras payının tamamını veya bir kısmını DEVRALAN'a devretmesine ilişkin şartları belirlemektir.

DEVREDİLEN MİRAS PAYI

- Miras Bırakan ile İlişkisi: (Anne, baba, eş, çocuk vb.)
- Yasal Miras Payı: (Mirasçının yasal olarak sahip olduğu pay oranı)
- Devredilen Pay Oranı: (Yasal miras payının tamamı veya bir kısmı)
- Devredilen Payın Konusu: (Taşınmaz, taşınır, para, alacak, hak vb.)
- (Devredilen payın konusu olan malların/hakların detaylı açıklaması)

DEVİRİN NEDENİ VE ŞARTLARI

- Devir Nedeni: (İvazlı/İvazсыз, satış, bağış vb.)
- Devir Bedeli: (Eğer ivazlı ise) _____ TL (yazıyla:

_____)

- Ödeme Şekli ve Tarihi: (Eğer ivazlı ise)
- Diğer Şartlar: (Tarafların anlaştığı diğer özel şartlar)

TARAFLARIN BEYAN VE TAAHHÜTLERİ

- **DEVREDEN:**
 - Devrettiği miras payı üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığını, payın devrine engel herhangi bir hukuki durumun olmadığını beyan ve taahhüt eder.
 - Payların devri için gerekli tüm izinleri almış olduğunu beyan eder. (Eğer şirket ana

sözleşmesinde öngörölmüşse)

● **DEVRALAN:**

- Devraldığı miras payının hukuki durumunu araştırdığını ve bu payı tüm sonuçlarıyla birlikte kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.
- Devir bedelini eksiksiz ve zamanında ödeyeceğini taahhüt eder. (Eğer ivazlı ise)

DİĞER HÜKÜMLER

- **Miras Payının Tescili:** İşbu sözleşme ile devredilen miras payı, mirasın paylaşılması sırasında DEVRALAN adına tescil edilecektir.
- **Vergi ve Harçlar:** Miras payının devrinden doğacak vergi, resim ve harçlar _____ tarafından ödenecektir. (Alıcı/satıcı/ortaklaşa)
- **Uyuşmazlıkların Çözümü:** İşbu sözleşmenin uygulanmasından doğacak her türlü uyuşmazlıkta _____ Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

YÜRÜRLÜK

İşbu sözleşme, taraflarca imzalandığı ve noter tarafından onaylandığı tarihte yürürlüğe girer.

TARAFLARIN İMZA VE MÜHÜRLERİ

DEVREDEN DEVRALAN

(İmza) (İmza)

NOTER ONAYI

(Noterin adı, soyadı, imzası ve mührü)