

Ortak Kullanım Alanı İşgali Belediyeye Şikayet Dilekçesi

T.C.

[Belediye Adı]

[Zabıta Müdürlüğü Adresi]

[Konu: Ortak Kullanım Alanı İşgali Şikayeti**]

[Gönderen Adı Soyadı]

[Gönderen Adı Soyadı]

[Gönderen İletişim Bilgileri (Telefon No, E-posta Adresi)]

Sayın Yetkililer,

Ben, [Gönderen Adı Soyadı], [Adres] adresinde ikamet eden bir apartman sakiniyim. Bu dilekçeyle, apartmanımızın [Kat No] katında bulunan [Ortak Kullanım Alanı Türü] alanının [İşgal Eden Kişi Adı Soyadı] tarafından işgal edildiğini ve bu durumun apartman sakinleri için mağduriyet yarattığını bildirmek istiyorum.

İşgal edilen ortak kullanım alanı:

- [Ortak Kullanım Alanı Türü] (örneğin: asansör holü, merdiven boşluğu, çöp odası, park yeri)
- [Alanın Metrekare veya Boyut Bilgileri]
- [İşgal Edilme Tarihi]

İşgalin neden olduğu mağduriyetler:

- [Mağduriyetleri Açık ve Net Bir Şekilde İfade Edin] (örneğin: alanın kullanılamaz hale gelmesi, estetik açıdan rahatsızlık vermesi, güvenlik riskleri oluşması)

İşgal eden kişiyle yapılan görüşmeler:

- [İşgal Eden Kişiyle Konuşup Konuşmadığınızı ve Sonuçları Açıklayınız] (örneğin: uyarı yapıldı, rica edildi, ancak işgale son verilmedi)

Ek olarak, işgalin durumunu fotoğraflarla belgeledim ve bu fotoğrafları dilekçeye ekliyorum.

Bu işgalin en kısa sürede sonlandırılması ve işgal eden kişiye gerekli yaptırımların uygulanmasını talep ediyorum.

Saygılarımla,

[Gönderen Adı Soyadı]

[İmza]

[Tarih]

Ek:

- İşgal Edilen Alanın Fotoğrafları

Notlar:

- Dilekçenizi iki nüsha olarak hazırlayıp, bir nüshasını Zabıta Müdürlüğü'ne sunmanız ve diğer nüshasını kendi dosyanızda saklamanız gerekir.
- Dilekçenize işgalin durumunu gösteren fotoğrafları eklemeyi unutmayın.
- Ortak kullanım alanı işgali şikayet dilekçenizi yazarken resmi bir dil kullanmaya özen gösterin.
- İşgalin neden olduğu mağduriyetleri açık ve net bir şekilde ifade edin.
- İşgal eden kişiyle yapılan görüşmeleri ve sonuçları dilekçede belirtin.
- Gerekli belgeler dilekçenize eklenmiştir ibaresini unutmayın.

Umarım bu bilgiler size yardımcı olur. Ortak kullanım alanı işgali şikayet dilekçenizle ilgili herhangi bir sorunuz olursa bana sormaktan çekinmeyin.

Ek:

- Ortak kullanım alanı işgali şikayet dilekçesi yazarken kullanabileceğiniz bazı ek kelimeler ve ifadeler:
- **Ortak Kullanım Alanı:** Apartman Sakinlerinin Ortak Olarak Faydalandığı Alan (örneğin: asansör holü, merdiven boşluğu, çöp odası, park yeri)
- **İşgal:** Bir Alanı Yasa Dışı Olarak Kullanma Durumu
- **Mağduriyet:** Bir Hakkı veya Menfaatini Kaybetme Durumu
- **Yaptırım:** Yasaya Uymayan Kişilere Verilen Ceza
- **Zabıta:** Belediye Tarafından Görevlendirilmiş ve Kamu Düzenini Sağlamaktan Sorumlu Memurlar

Ayrıca, ortak kullanım alanı işgali şikayet dilekçesi yazmadan önce Belediye'nin ilgili yönetmeliklerini incelemeniz ve gerekli şartlara uygunluğunuzu kontrol etmeniz faydalı olacaktır.

Dikkat: Bu dilekçe örneği genel bir formattır. Ortak kullanım alanı işgali şikayet dilekçenizin özel durumuna göre dilekçede değişiklikler yapmanız gerekebilir.