**ŞAHIS İPOTEK FEK YAZISI**

**[Tarih]**

**[Alacaklı Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]**

**[Alacaklı Kişi Adresi]**

**[Borçlu Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]**

**[Borçlu Kişi Adresi]**

**[Taşınmazın Adresi]**

**[Tapu Bilgileri (Pafta, Ada, Parsel)]**

**KONU:** İpotek Fekki

[Borçlu Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]'na ait yukarıda bilgileri belirtilen taşınmaz üzerindeki [İpotek Tarihi] tarih ve [Tapu Sicil Müdürlüğü] kayıtlı [Cilt/Sayfa No] sayılı ipotek, borcun tamamının ödenmesi nedeniyle tarafımca fek edilmiştir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

**[İmza]**

**[Alacaklı Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]**

**[İmza Tarihi]**

**NOTLAR:**

* Bu belge, ipotek tesis eden (borç veren) kişi tarafından düzenlenir.
* İpotek fekki için borcun tamamen ödenmiş olması gerekmektedir.
* Bu belge, tapu sicil müdürlüğüne verilerek ipoteğin tapu kaydından silinmesi sağlanır.
* Fek yazısı, noter onaylı olması halinde daha güvenli olacaktır.
* Bu örnek bir formattır. İhtiyaçlarınıza göre içeriği değiştirebilirsiniz.

**ÖNEMLİ:**

* Hukuki bir işlem olan ipotek fekki konusunda bir avukattan destek almanız önerilir.

Umarım bu bilgi yardımcı olmuştur. Başka sorularınız varsa lütfen çekinmeyin.