

## ŞAHİS İPOTEK FEK YAZISI

[Tarih]

[Alacaklı Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]

[Alacaklı Kişi Adresi]

[Borçlu Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]

[Borçlu Kişi Adresi]

[Taşınmazın Adresi]

[Tapu Bilgileri (Pafta, Ada, Parsel)]

**KONU:** İpotek Fekki

[Borçlu Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]'na ait yukarıda bilgileri belirtilen taşınmaz üzerindeki [İpotek Tarihi] tarih ve [Tapu Sicil Müdürlüğü] kayıtlı [Cilt/Sayfa No] sayılı ipotek, borcun tamamının ödenmesi nedeniyle tarafımca fek edilmiştir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

[İmza]

[Alacaklı Kişi Adı Soyadı/Ünvanı]

[İmza Tarihi]

**NOTLAR:**

- Bu belge, ipotek tesis eden (borç veren) kişi tarafından düzenlenir.
- İpotek fekki için borcun tamamen ödenmiş olması gerekmektedir.
- Bu belge, tapu sicil müdürlüğüne verilerek ipoteğin tapu kaydından silinmesi sağlanır.
- Fek yazısı, noter onaylı olması halinde daha güvenli olacaktır.
- Bu örnek bir formattır. İhtiyaçlarınıza göre içeriği değiştirebilirsiniz.

**ÖNEMLİ:**

- Hukuki bir işlem olan ipotek fekki konusunda bir avukattan destek almanız önerilir.

Umarım bu bilgi yardımcı olmuştur. Başka sorularınız varsa lütfen çekinmeyin.