**ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ SAYIN HAKİMLİĞİNE**

**DAVALI:**Ad Soyad (**T.C. Kimlik No:** …)

**ADRES  :**

**DAVACI:**Hasımsız

**KONU   :**Tapu üzerindeki şerhin kaldırılması istemimden ibarettir.

**AÇIKLAMALAR:**

**1.** Benim ……… ili, ……….. ilçesi, ……….. mevkii, …. pafto no, ….. parsel no tapusuna kayıtlı taşınmazım mevcuttur.

**2.** Bu taşınmaz önce eşim ……………’un üzerine kayıtlıydı. Ancak eşimin yurt dışında çalışması ve uzun süreli orada kalması nedeniyle taşınmazı, ……… yılında üzerime aldım.

**3.** Öte yandan eşim taşınmaza ait arsayı, ……….. yılında 6 adet senet karşılığı almış ve bu senetlerden dolayı tapuya o zaman için şerh konulmuştu. Senet karşılıkları ödenmiş ancak karşı tarafın bize, “Biz tapudan şerhi kaldırdık.” demesinden ötürü, biz bu durumu fazla önemsemedik ve bu tarihe kadar şerh kalmış oldu.

**4.** Bu durum, tapuda işlem yapmama engel olduğundan tapuda bulunan şerhin kaldırılması için iş bu davanın açılması zorunluluğu hasıl olmuştur.

**HUKUKİ DELİLLER:** Nüfus kayıt örneği, tapu fotokopisi, onaylı vekaletname örneği ve diğer deliller.

**SONUÇ VE İSTEM:** Yukarıdaki açıklamalarda izah edildiği üzere söz konusu tapunun üzerinden şerhin kaldırılması için gerekli işlemlerin yapılmasını saygılarımla arz ederim. …/.../....

Ad Soyad

İmza