

Şufa Davası Dilekçe Örneği

T.C.

[Asliye Ticaret Mahkemesi Adı]

[Adres]

Davacı: [Adınız Soyadınız:]

T.C. Kimlik No: [T.C. Kimlik Numarası:]

Adres: [Adresiniz:]

Telefon No: [Telefon Numaranız:]

E-posta Adresi: [E-posta Adresiniz:]

Vekili: [Avukatınızın Adı Soyadı (Varsa):]

Davalı: [Davallının Adı Soyadı:]

T.C. Kimlik No: [Davallının T.C. Kimlik Numarası (Biliniyorsa):]

Adres: [Davallının Adresi (Biliniyorsa):]

Konu: Şufa Davası Dilekçesi

Şufa hakkımı kullanarak [Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazın davalı [Davallının Adı Soyadı]'na yapılan satışını iptal ve kendi adıma tescilini talep etmek için dava açmaktayım.

Açıklamalar:

[Taşınmazı Aldığınız Tarihi ve Bedelini Yazınız] tarihinde [Taşınmazın Cinsini Yazınız] cinsi [Taşınmazın Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] ada [Taşınmazın Parsel Bilgilerini Yazınız] parsel numaralı taşınmazı [Satıcının Adı Soyadı]'ndan [Satın Alma Bedelini Yazınız] TL bedelle satın almış ve tapuya tescil ettirmiş bulunmaktayım.

[Davalı Tarafından Yapılan Satış Hakkındaki Bilgileri Yazınız] tarihinde, davalı [Davallının Adı Soyadı], yukarıda bahsi geçen taşınmazı [Alıcının Adı Soyadı]'na [Satış Bedelini Yazınız] TL bedelle satmıştır.

Satıştan haberdar olmam üzerine, [Şufa Hakkınızı Kullanmak İçin Yaptığınız İşlemleri Açıklayınız].

Bu nedenle:

- Davalı [Davallının Adı Soyadı]'na yapılan satışın iptalini ve kendi adıma tescilini talep

ederim.

- Davalıdan satış bedeli olan [Satış Bedelini Yazınız] TL'nin tarafıma iadesini talep ederim.
- Davacı vekili olarak [Avukatınızın Adı Soyadı]'nın vekillik ücreti ile yasal masrafların davalıdan tahsilini talep ederim.

Gerekli delillerin ekte sunulduğunu ve talebimin en kısa sürede değerlendirilerek sonuçlandırılmasını rica ederim.

Saygılarımla,

[Adınız Soyadınız:]

[İmzanız:]

[Tarihi:]

Ekler:

- Tapu Kaydı Fotoğrafı:
- Satış Bedelini Gösteren Belgeler:
- Şufa Hakkını Kullanmak İçin Yaptığınız İşlemleri Gösteren Belgeler:
- Diğer Gerekli Belgeler:

Notlar:

- Bu dilekçe örneği genel bir çerçevedir. Dilekçenizi yazarken kendi durumunuza ve davaya ilişkin bilgilere göre değişiklik yapabilirsiniz.
- Dilekçenizin imzalı olması gerekir.
- Dilekçeyi mahkemeye elden veya posta yoluyla teslim edebilirsiniz.
- Dilekçenizle ilgili herhangi bir sorunuz olursa avukatınıza danışabilirsiniz.
- Şufa davası karmaşık bir dava türüdür ve yasal prosedürleri içerir. Bu nedenle, bir avukata danışmanız ve yasal haklarınızı korumanız önemlidir.

Umarım bu bilgiler şufa davası dilekçesi yazarken size yardımcı olur.

Dikkat: Bu dilekçe örneği sadece bilgilendirme amaçlıdır. Herhangi bir yasal işlem yapmadan önce güncel yasal düzenlemeleri incelemeniz ve gerekirse bir avukata danışmanız önemlidir.