**TADİLAT İZNİ MUVAFAKATNAMESİ**

**Taraflar:**

* **Mülk Sahibi/Kiracısı (Muvafakat Veren):**
	+ Adı Soyadı:
	+ T.C. Kimlik Numarası:
	+ Adresi:
	+ Telefon Numarası:
* **Tadilatı Yaptıracak Kişi (Muvafakat Alan):**
	+ Adı Soyadı:
	+ T.C. Kimlik Numarası:
	+ Adresi:
	+ Telefon Numarası:

**Taşınmaz Bilgileri:**

* Adresi:
* Tapu Bilgileri (varsa):
	+ Ada:
	+ Parsel:
	+ Niteliği:
	+ Cilt No:
	+ Sayfa No:

**Muvafakat Konusu:**

İşbu muvafakatname ile Muvafakat Veren, yukarıda belirtilen taşınmazda Muvafakat Alan tarafından aşağıda belirtilen tadilatların yapılmasına izin vermektedir:

* **Tadilatın Kapsamı:**
	+ [Detaylı tadilat açıklaması (örneğin: iç duvar yıkımı, tesisat değişimi, boya badana vb.)]
	+ [Tadilatın yapılacağı alan/odalar]

**Muvafakat Şartları:**

* **Tadilat Başlangıç Tarihi:**
* **Tahmini Tadilat Bitiş Tarihi:**
* **Mali Sorumluluk:**
	+ Tadilatın tüm maliyeti Muvafakat Alan'a aittir.
	+ Muvafakat Veren'in herhangi bir mali yükümlülüğü bulunmamaktadır.
* **Yasal Sorumluluk:**
	+ Tadilat sırasında oluşabilecek her türlü hasar ve zarardan Muvafakat Alan sorumludur.
	+ Muvafakat Alan, tadilatı ilgili mevzuata ve yönetmeliklere uygun olarak yapmayı taahhüt eder.
* **Tadilat Ruhsatı:**
	+ Gerekli durumlarda tadilat ruhsatını almak Muvafakat Alan'ın sorumluluğundadır.

**Diğer Hususlar:**

* Tadilatın bitiminde, Muvafakat Veren'in onayı olmadan tadilatın kapsamı dışında herhangi bir değişiklik yapılamaz.
* Tadilat sırasında Muvafakat Veren'in taşınmaza giriş hakkı saklıdır.
* Muvafakat Veren, tadilatın uygunsuz yapılması halinde tadilatı durdurma hakkına sahiptir.

**İmzalar:**

* **Muvafakat Veren (Mülk Sahibi/Kiracısı):**
	+ Adı Soyadı:
	+ İmza:
	+ Tarih:
* **Muvafakat Alan (Tadilatı Yaptıracak Kişi):**
	+ Adı Soyadı:
	+ İmza:
	+ Tarih:

**NOT:** Bu belge sadece bir örnektir. Tadilat izni muvafakatnameleri, tarafların özgün ihtiyaçlarına ve anlaşmalarına göre değişiklik gösterebilir. Hukuki bir sorunla karşılaşmamak için bir avukata danışmanız önerilir.