**TADİLAT İZNİ MUVAFAKATNAMESİ**

**Taraflar:**

* **Mülk Sahibi/Kiracısı (Muvafakat Veren):**
  + Adı Soyadı:
  + T.C. Kimlik Numarası:
  + Adresi:
  + Telefon Numarası:
* **Tadilatı Yaptıracak Kişi (Muvafakat Alan):**
  + Adı Soyadı:
  + T.C. Kimlik Numarası:
  + Adresi:
  + Telefon Numarası:

**Taşınmaz Bilgileri:**

* Adresi:
* Tapu Bilgileri (varsa):
  + Ada:
  + Parsel:
  + Niteliği:
  + Cilt No:
  + Sayfa No:

**Muvafakat Konusu:**

İşbu muvafakatname ile Muvafakat Veren, yukarıda belirtilen taşınmazda Muvafakat Alan tarafından aşağıda belirtilen tadilatların yapılmasına izin vermektedir:

* **Tadilatın Kapsamı:**
  + [Detaylı tadilat açıklaması (örneğin: iç duvar yıkımı, tesisat değişimi, boya badana vb.)]
  + [Tadilatın yapılacağı alan/odalar]

**Muvafakat Şartları:**

* **Tadilat Başlangıç Tarihi:**
* **Tahmini Tadilat Bitiş Tarihi:**
* **Mali Sorumluluk:**
  + Tadilatın tüm maliyeti Muvafakat Alan'a aittir.
  + Muvafakat Veren'in herhangi bir mali yükümlülüğü bulunmamaktadır.
* **Yasal Sorumluluk:**
  + Tadilat sırasında oluşabilecek her türlü hasar ve zarardan Muvafakat Alan sorumludur.
  + Muvafakat Alan, tadilatı ilgili mevzuata ve yönetmeliklere uygun olarak yapmayı taahhüt eder.
* **Tadilat Ruhsatı:**
  + Gerekli durumlarda tadilat ruhsatını almak Muvafakat Alan'ın sorumluluğundadır.

**Diğer Hususlar:**

* Tadilatın bitiminde, Muvafakat Veren'in onayı olmadan tadilatın kapsamı dışında herhangi bir değişiklik yapılamaz.
* Tadilat sırasında Muvafakat Veren'in taşınmaza giriş hakkı saklıdır.
* Muvafakat Veren, tadilatın uygunsuz yapılması halinde tadilatı durdurma hakkına sahiptir.

**İmzalar:**

* **Muvafakat Veren (Mülk Sahibi/Kiracısı):**
  + Adı Soyadı:
  + İmza:
  + Tarih:
* **Muvafakat Alan (Tadilatı Yaptıracak Kişi):**
  + Adı Soyadı:
  + İmza:
  + Tarih:

**NOT:** Bu belge sadece bir örnektir. Tadilat izni muvafakatnameleri, tarafların özgün ihtiyaçlarına ve anlaşmalarına göre değişiklik gösterebilir. Hukuki bir sorunla karşılaşmamak için bir avukata danışmanız önerilir.