Tahliye Davası Dilekçe Örneği

**T.C.**

**[Asliye Hukuk Mahkemesi Adı]**

**[Adres]**

**Davacı:** [**Adınız Soyadınız:**]

**T.C. Kimlik No:** [**T.C. Kimlik Numarası:**]

**Adres:** [**Adresiniz:**]

**Telefon No:** [**Telefon Numaranız:**]

**E-posta Adresi:** [**E-posta Adresiniz:**]

**Vekili:** [**Avukatınızın Adı Soyadı (Varsa):**]

**Davalı:** [**Davallının Adı Soyadı:**]

**T.C. Kimlik No:** [**Davallının T.C. Kimlik Numarası (Biliniyorsa):**]

**Adres:** [**Davallının Adresi (Biliniyorsa):**]

**Konu:** Tahliye Davası Dilekçesi

**[Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız**] taşınmazın malikiyim.\*\* Bu taşınmazı [**Kira Sözleşmesi Başlangıç Tarihi**] tarihinde [**Kiracı Adı Soyadı**]'na [**Aylık Kira Bedelini Yazınız**] TL aylık kira bedeli ile [**Süre Belirli veya Belirsiz Süreli Kira Sözleşmesi Olduğunu Belirtiniz**] süreli kira sözleşmesi ile kiraladım.

**Kiracı, kira bedelini [Kira Bedelinin Ödenmediği Ayları Yazınız] aylarından beri ödememektedir.** Kiracıya [**Kira Bedelinin Ödenmesi İçin Yapılan Uyarılar Hakkında Bilgi Veriniz**] kere ihtar çekmeme rağmen kira bedelini ödememiştir.

**Bu nedenle:**

* **Kiracı [Davallının Adı Soyadı]'nın [Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazdan tahliyesini talep ederim.**
* **Kiracıdan geriye kalan kira bedelleri olan [Geriye Kalan Kira Bedelini Yazınız] TL'nin tahsilini talep ederim.**
* **Davacı vekili olarak [Avukatınızın Adı Soyadı]'nın vekillik ücreti ile yasal masrafların davalıdan tahsilini talep ederim.**

**Gerekli delillerin ekte sunulduğunu ve talebimin en kısa sürede değerlendirilerek sonuçlandırılmasını rica ederim.**

**Saygılarımla,**

**[Adınız Soyadınız:**]

**[İmzanız:**]

**[Tarihi:**]

**Ekler:**

* **Tapu Kaydı Fotoğrafı:**
* **Kira Sözleşmesi:**
* **Kira Bedelinin Ödenmediğine Dair Belgeler:**
* **Gönderilen İhtarlar:**
* **Diğer Gerekli Belgeler:**

**Notlar:**

* Bu dilekçe örneği genel bir çerçevedir. Dilekçenizi yazarken kendi durumunuza ve davaya ilişkin bilgilere göre değişiklik yapabilirsiniz.
* Dilekçenizin imzalı olması gerekir.
* Dilekçeyi mahkemeye elden veya posta yoluyla teslim edebilirsiniz.
* Dilekçenizle ilgili herhangi bir sorunuz olursa avukatınıza danışabilirsiniz.
* Tahliye davası karmaşık bir dava türüdür ve yasal prosedürleri içerir. Bu nedenle, bir avukata danışmanız ve yasal haklarınızı korumanız önemlidir.

**Umarım bu bilgiler tahliye davası dilekçesi yazarken size yardımcı olur.**

**Dikkat:** Bu dilekçe örneği sadece bilgilendirme amaçlıdır. Herhangi bir yasal işlem yapmadan önce güncel yasal düzenlemeleri incelemeniz ve gerekirse bir avukata danışmanız önemlidir.