

Tahliye Davası Dilekçe Örneği

T.C.

[Asliye Hukuk Mahkemesi Adı]

[Adres]

Davacı: [Adınız Soyadınız:]

T.C. Kimlik No: [T.C. Kimlik Numarası:]

Adres: [Adresiniz:]

Telefon No: [Telefon Numaranız:]

E-posta Adresi: [E-posta Adresiniz:]

Vekili: [Avukatınızın Adı Soyadı (Varsa):]

Davalı: [Davallının Adı Soyadı:]

T.C. Kimlik No: [Davallının T.C. Kimlik Numarası (Biliniyorsa):]

Adres: [Davallının Adresi (Biliniyorsa):]

Konu: Tahliye Davası Dilekçesi

[Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazın malikiyim.** Bu taşınmazı **[Kira Sözleşmesi Başlangıç Tarihi]** tarihinde **[Kiracı Adı Soyadı]**'na **[Aylık Kira Bedelini Yazınız]** TL aylık kira bedeli ile **[Süre Belirli veya Belirsiz Süreli Kira Sözleşmesi Olduğunu Belirtiniz]** süreli kira sözleşmesi ile kiraladım.

Kiracı, kira bedelini [Kira Bedelinin Ödenmediği Ayları Yazınız] aylarından beri ödememektedir. Kiracıya [Kira Bedelinin Ödenmesi İçin Yapılan Uyarılar Hakkında Bilgi Veriniz] kere ihtar çekmeme rağmen kira bedelini ödememiştir.

Bu nedenle:

- **Kiracı [Davallının Adı Soyadı]'nın [Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazdan tahliyesini talep ederim.**
- **Kiracıdan geriye kalan kira bedelleri olan [Geriye Kalan Kira Bedelini Yazınız] TL'nin tahsilini talep ederim.**
- **Davacı vekili olarak [Avukatınızın Adı Soyadı]'nın vekillik ücreti ile yasal masrafların davalıdan tahsilini talep ederim.**

Gerekli delillerin ekte sunulduğunu ve talebimin en kısa sürede değerlendirilerek sonuçlandırılmasını rica ederim.

Saygılarımla,

[Adınız Soyadınız:]

[İmzanız:]

[Tarihi:]

Ekler:

- **Tapu Kaydı Fotoğrafl:**
- **Kira Sözleşmesi:**
- **Kira Bedelinin Ödenmediğine Dair Belgeler:**
- **Gönderilen İhtarlar:**
- **Diğer Gerekli Belgeler:**

Notlar:

- Bu dilekçe örneği genel bir çerçevedir. Dilekçenizi yazarken kendi durumunuza ve davaya ilişkin bilgilere göre değişiklik yapabilirsiniz.
- Dilekçenizin imzalı olması gerekir.
- Dilekçeyi mahkemeye elden veya posta yoluyla teslim edebilirsiniz.
- Dilekçenizle ilgili herhangi bir sorunuz olursa avukatınıza danışabilirsiniz.
- Tahliye davası karmaşık bir dava türüdür ve yasal prosedürleri içerir. Bu nedenle, bir avukata danışmanız ve yasal haklarınızı korumanız önemlidir.

Umarım bu bilgiler tahliye davası dilekçesi yazarken size yardımcı olur.

Dikkat: Bu dilekçe örneği sadece bilgilendirme amaçlıdır. Herhangi bir yasal işlem yapmadan önce güncel yasal düzenlemeleri incelemeniz ve gerekirse bir avukata danışmanız önemlidir.