Tahliye Taahhütnamesi Dava Dilekçesi Örneği

**T.C.**

**[Asliye Hukuk Mahkemesi Adı]**

**[Adres]**

**Davacı:** [**Adınız Soyadınız:**]

**T.C. Kimlik No:** [**T.C. Kimlik Numarası:**]

**Adres:** [**Adresiniz:**]

**Telefon No:** [**Telefon Numaranız:**]

**E-posta Adresi:** [**E-posta Adresiniz:**]

**Vekili:** [**Avukatınızın Adı Soyadı (Varsa):**]

**Davalı:** [**Davallının Adı Soyadı:**]

**T.C. Kimlik No:** [**Davallının T.C. Kimlik Numarası (Biliniyorsa):**]

**Adres:** [**Davallının Adresi (Biliniyorsa):**]

**Konu:** Tahliye Taahhütnamesi Dava Dilekçesi

**Sayın Mahkeme Hakimi,**

[**Davalı Adı Soyadı**] ile [**Kira Sözleşmesi Başlangıç Tarihi**] tarihinde [**Kira Sözleşmesi Süresi**] süreli kira sözleşmesi imzaladım. Bu sözleşmeye göre, davalı [**Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız**] taşınmazı [**Aylık Kira Bedelini Yazınız**] TL aylık kira bedeli ile kiraladı.

[**Tahliye Taahhütnamesi Tarihi**] tarihinde davalı ile aramızda imzalanan tahliye taahhütnamesine göre, davalının [**Tahliye Tarihi**] tarihinde taşınmazı tahliye etmesi ve teslim etmesi kararlaştırıldı.

Ancak, davalı taahhüt ettiği tarihte taşınmazı tahliye etmedi. Bu nedenle [**Gönderilen İhtarlar Hakkında Bilgi Veriniz**] kere ihtar çekmeme rağmen taşınmazı tahliye etmedi.

**Bu nedenle:**

* **Davalının [Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazdan tahliyesini talep ederim.**
* **Kira sözleşmesinde yer alan kira bedellerinin tahsilini talep ederim.**
* **Davacı vekili olarak [Avukatınızın Adı Soyadı]'nın vekillik ücreti ile yasal masrafların davalıdan tahsilini talep ederim.**

**Gerekli delillerin ekte sunulduğunu ve talebimin en kısa sürede değerlendirilerek sonuçlandırılmasını rica ederim.**

**Saygılarımla,**

**[Adınız Soyadınız:**]

**[İmzanız:**]

**[Tarihi:**]

**Ekler:**

* **Kira Sözleşmesi:**
* **Tahliye Taahhütnamesi:**
* **Gönderilen İhtarlar:**
* **Kira Bedelinin Ödendiğine Dair Belgeler:**
* **Diğer Gerekli Belgeler:**

**Notlar:**

* Bu dilekçe örneği genel bir çerçevedir. Dilekçenizi yazarken kendi durumunuza ve davaya ilişkin bilgilere göre değişiklik yapabilirsiniz.
* Dilekçenizin imzalı olması gerekir.
* Dilekçeyi mahkemeye elden veya posta yoluyla teslim edebilirsiniz.
* Dilekçenizle ilgili herhangi bir sorunuz olursa avukatınıza danışabilirsiniz.
* Tahliye taahhütnamesine dayalı tahliye davası karmaşık bir yasal işlemdir ve yasal prosedürleri içerir. Bu nedenle, bir avukata danışmanız ve yasal haklarınızı korumanız önemlidir.

**Umarım bu bilgiler tahliye taahhütnamesi dava dilekçesi yazarken size yardımcı olur.**

**Dikkat:** Bu dilekçe örneği sadece bilgilendirme amaçlıdır. Herhangi bir yasal işlem yapmadan önce güncel yasal düzenlemeleri incelemeniz ve gerekirse bir avukata danışmanız önemlidir.