

Tahliye Talepli İcra Takibi Dilekçesi Örneği

T.C.

[Asliye Hukuk İcra Dairesi Adı]

[Adres]

İcra Takip Dilekçesi

Takip Görevlisi: [Takip Görevlisinin Adı Soyadı (Biliniyorsa):]

Dosya No: [Dosya Numarası (Varsa):]

Borçlu: [Borçlunun Adı Soyadı:]

T.C. Kimlik No: [Borçlunun T.C. Kimlik Numarası:]

Adres: [Borçlunun Adresi:]

Telefon No: [Borçlunun Telefon Numarası (Biliniyorsa):]

E-posta Adresi: [Borçlunun E-posta Adresi (Biliniyorsa):]

Takip Eden: [Adınız Soyadınız:]

T.C. Kimlik No: [T.C. Kimlik Numarası:]

Adres: [Adresiniz:]

Telefon No: [Telefon Numaranız:]

E-posta Adresi: [E-posta Adresiniz:]

Vekili: [Avukatınızın Adı Soyadı (Varsa):]

Konu: Tahliye Talepli İcra Takibi Dilekçesi

Sayın İcra Hakimi,

[Borçlunun Adı Soyadı] ile [Kira Sözleşmesi Başlangıç Tarihi] tarihinde [Kira Sözleşmesi Süresi] süreli kira sözleşmesi imzaladım. Bu sözleşmeye göre, borçlu [Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazı [Aylık Kira Bedelini Yazınız] TL aylık kira bedeli ile kiraladı.

Ancak, borçlu, [Kira Bedelinin Ödenmediği Ayları Belirterek] aylarına ait toplam [Borç Tutarını Yazınız] TL kira bedelini ödememiştir.

Ayrıca, borçlu [Tahliye Tarihi] tarihinde taşınmazı tahliye etmesi gerekirken, bu tarihi de ihlal

etmiştir.

Bu nedenle:

- Borçlunun [Borç Tutarını Yazınız] TL kira bedelini ve [İcra Harçları Tutarını Yazınız] TL icra harçlarını ivedilikle ödemesini talep ederim.
- Borçlunun [Taşınmazın Cinsini, Tapu Belgesi Numarasını ve Ada-Parsel Bilgilerini Yazınız] taşınmazdan tahliyesini talep ederim.
- Gerekli tahliye direnç göstermesi halinde, cebri tahliye işleminin yapılmasını talep ederim.
- Davacı vekili olarak [Avukatınızın Adı Soyadı]'nın vekillik ücreti ile yasal masrafların davalıdan tahsilini talep ederim.

Gerekli delillerin ekte sunulduğunu ve talebimin en kısa sürede değerlendirilerek sonuçlandırılmasını rica ederim.

Saygılarımla,

[Adınız Soyadınız:]

[İmzanız:]

[Tarihi:]

Ekler:

- Kira Sözleşmesi:
- Kira Bedelinin Ödenmediğine Dair Belgeler:
- Tahliye İhtarname:
- Diğer Gerekli Belgeler:

Notlar:

- Bu dilekçe örneği genel bir çerçevedir. Dilekçenizi yazarken kendi durumunuza ve davaya ilişkin bilgilere göre değişiklik yapabilirsiniz.
- Dilekçenizin imzalı olması gerekir.
- Dilekçeyi icra dairesine elden veya posta yoluyla teslim edebilirsiniz.
- Dilekçenizle ilgili herhangi bir sorunuz olursa avukatınıza danışabilirsiniz.
- Tahliye talepli icra takibi karmaşık bir yasal işlemdir ve yasal prosedürleri içerir. Bu nedenle, bir avukata danışmanız ve yasal haklarınızı korumanız önemlidir.