

TAPU İŞLEMLERİ İÇİN VEKALETNAME

VEKALET VEREN:

- Adı Soyadı/Unvanı: [Vekalet Vereninin Adı Soyadı/Unvanı]
- T.C. Kimlik No/Vergi No: [Vekalet Vereninin T.C. Kimlik Numarası/Vergi Numarası]
- Adresi: [Vekalet Vereninin Adresi]

VEKALET ALAN:

- Adı Soyadı: [Vekil Olarak Tayin Edilen Kişinin Adı Soyadı]
- T.C. Kimlik No: [Vekil Olarak Tayin Edilen Kişinin T.C. Kimlik Numarası]
- Adresi: [Vekil Olarak Tayin Edilen Kişinin Adresi]

VEKALET KONUSU:

Vekalet veren, vekalet alanı aşağıda belirtilen hususlar ve yetkilerle sınırlı olmak üzere vekili olarak tayin etmiştir:

1. **Taşınmaz Satışı:** Vekalet verene ait olan [Taşınmazın Adresi/Tapu Bilgileri] adresindeki taşınmazı, [Alıcı Adı Soyadı/Unvanı]'na [Satış Bedeli] TL bedelle satmak.
2. **Taşınmaz Alımı:** Vekalet verenin adına [Taşınmazın Adresi/Tapu Bilgileri] adresindeki taşınmazı, [Satıcı Adı Soyadı/Unvanı]'ndan [Alış Bedeli] TL bedelle satın almak.
3. **Diğer Tapu İşlemleri:** Vekalet verene ait taşınmazlar üzerinde ipotek tesis etmek, ipotek fek etmek, kat irtifakı/kat mülkiyeti tesis etmek, cins tashihi yaptırmak, trampa yapmak, bağışlamak gibi diğer tapu işlemlerini yapmak.
4. **Resmi İşlemler:** Vekalet vereni adına Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ve diğer ilgili resmi kurum ve kuruluşlarda her türlü işlem yapmak, belge almak ve vermek.
5. **Temsil Yetkisi:** Vekalet vereni tapu işlemleri ile ilgili her türlü resmi ve özel kurum ve kuruluş nezdinde temsil etmek.
6. **Hukuki İşlemler:** Tapu işlemleri ile ilgili her türlü hukuki işlem yapmak, dava açmak, davalara katılmak, sulh olmak, anlaşma yapmak, feragat etmek, temyiz etmek, kararları takip etmek ve icraya koymak.

VEKALET SÜRESİ:

Bu vekaletname, [Başlangıç Tarihi] tarihinde başlayıp [Bitiş Tarihi] tarihinde sona erecektir.

YER VE TARİH: [Vekaletnamenin Düzenlendiği İl/İlçe], [Gün/Ay/Yıl]

VEKALET VEREN İMZA: [Vekalet Vereninin İmzası]

NOTER ONAYI: [Noter Tasdiki]

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Vekaletnamede vekilin yetkileri açıkça ve ayrıntılı bir şekilde belirtilmelidir.
- Vekaletname noter huzurunda düzenlenmeli ve imzalanmalıdır.

- Vekalet verenin ve vekalet alanın kimlik bilgileri eksiksiz ve doğru olarak yazılmalıdır.
- Vekaletnamede belirtilen taşınmazın adresi ve tapu bilgileri açıkça belirtilmelidir.
- Tapu işlemleri ile ilgili güncel mevzuat hükümleri dikkate alınmalıdır.

HUKUKİ UYARI: Bu metin yalnızca bilgilendirme amaçlıdır ve hukuki danışmanlık yerine geçmez. Herhangi bir işlem yapmadan önce bir avukata danışmanız önerilir.