

Terkin yazısı, bir hakkın veya kaydın ortadan kaldırılması veya silinmesi anlamına gelir. Terkin yazısının içeriği, hangi hakkın veya kaydın terkin edildiğine bağlı olarak değişiklik gösterir.

Genel Terkin Yazısı Örneği:

[Kurum/Kuruluş Antetli Kağıdı]

[Tarih]

[Konu]: [Terkin Edilen Hak/Kayıt] Terkin Talebi

[İlgili Kişi/Kurum Adı Soyadı/Ünvanı]

[İlgili Kişi/Kurum Adresi]

[Terkin edilmesi istenen hak veya kaydın açıklaması]

Yukarıda belirtilen [Terkin Edilen Hak/Kayıt]'ın, [Terkin Sebebi (örneğin, borcun ödenmesi, davanın sonuçlanması, tarafların anlaşması vb.)) nedeniyle terkin edilmesini talep ederim.

Gereğinin yapılmasını arz ederim.

[Talep Edenin İmzası]

[Talep Edenin Adı Soyadı/Ünvanı]

Ekler:

- [Terkin sebebini belgeleyen belgeler (makbuz, mahkeme kararı, anlaşma metni vb.)]
- [Diğer gerekli belgeler (tapu senedi fotokopisi, kimlik fotokopisi vb.)]

Örnekler:

1. İpotek Terkin Yazısı:

[Banka Antetli Kağıdı]

10 Temmuz 2024

Konu: İpotek Terkin Talebi

[Müşteri Adı Soyadı]

[Müşteri Adresi]

[Konut kredisi borcunun tamamının ödenmesi]

Yukarıda belirtilen konut kredisi borcumun tamamının ödenmesi nedeniyle, [Tapu Bilgileri (Pafta, Ada, Parsel)] taşınmaz üzerindeki ipotek hakkımın terkin edilmesini talep ederim.

Gereğinin yapılmasını arz ederim.

[Müşteri İmzası]

[Müşteri Adı Soyadı]

Ekler:

- Kredi borcu ödeme makbuzu
- Tapu senedi fotokopisi

2. Şerh Terkin Yazısı:

[Tapu Müdürlüğü Adı]

10 Temmuz 2024

Konu: Şerh Terkin Talebi

[Taşınmaz Sahibi Adı Soyadı]

[Taşınmaz Sahibi Adresi]

[Taşınmaz üzerindeki haciz işleminin kaldırılması]

Yukarıda bilgileri belirtilen taşınmaz üzerindeki haciz şerhinin, haciz işleminin kaldırılması nedeniyle terkin edilmesini talep ederim.

Gereğinin yapılmasını arz ederim.

[Taşınmaz Sahibi İmzası]

[Taşınmaz Sahibi Adı Soyadı]

Ekler:

- Haciz kaldırma kararı
- Tapu senedi fotokopisi

Önemli Notlar:

- Terkin yazısı, ilgili kurum veya kuruluşa hitaben yazılmalıdır.
- Terkin talebinin sebebi açık ve net bir şekilde belirtilmelidir.
- Terkin talebini destekleyen belgeler eksiksiz olarak sunulmalıdır.
- Terkin işlemleri için belirli bir harç veya ücret ödenmesi gerekebilir.

Umarım bu örnekler size yardımcı olur. Başka sorularınız varsa lütfen çekinmeyin.