**[Şirketinizin/İşverenin Adı ve Adresi]**

**[Tarih]**

**[Noterliğin Adı ve Adresi]**

**İŞİN ZAMANINDA BİTİRİLMEMESİNE İLİŞKİN İHTARNAME**

**MUHATAP:** [Yüklenici Şirketin Adı ve Adresi]

**KONU:** [Proje Adı] Projesinin Gecikmesi

**AÇIKLAMA:**

Sayın [Yüklenici Şirket Yetkilisi],

Şirketimiz ile aranızda [Tarih] tarihinde imzalanan [Sözleşme Numarası] numaralı yapım işi sözleşmesi kapsamında, [Proje Adı] projesinin [Teslim Tarihi] tarihinde tamamlanması taahhüt edilmiştir.

Ancak, bugüne kadar işin tamamlanmadığı ve [Gecikme Süresi] gün/ay/yıl gecikme yaşandığı tespit edilmiştir. Bu gecikme, sözleşmede belirtilen sürelere aykırılık teşkil etmekte ve şirketimize ciddi zararlar vermektedir.

İşbu ihtarname ile, gecikmenin sebeplerini açıklamanızı ve işin en kısa sürede tamamlanarak [Yeni Teslim Tarihi] tarihine kadar eksiksiz olarak teslim edilmesini talep ediyoruz.

Aksi takdirde, sözleşmeden doğan haklarımızı kullanarak aşağıdaki yasal yollara başvuracağımızı bildiririz:

* Sözleşmenin feshi ve tazminat talebi
* Gecikme cezası talebi
* İcra takibi başlatılması
* Diğer yasal yollar

**[Şirket Yetkilisinin/İşverenin Adı Soyadı ve İmzası]**

**[Şirket Kaşesi (varsa)]**

**[Şirketin Vergi Numarası ve Mersis Numarası (varsa)]**

**SAYIN NOTER:** İşbu ihtarnamenin bir suretinin muhataba tebliğini, bir suretinin dairenizde saklanmasını ve tebliğ şerhini havi bir suretinin de tarafımıza verilmesini talep ederiz.

**[Şirket Yetkilisinin/İşverenin Adı Soyadı ve İmzası]**

**[Şirket Kaşesi (varsa)]**

**ÖNEMLİ NOTLAR:**

* Bu yalnızca bir örnektir. İhtarname içeriği, yapım işi sözleşmesi, gecikme süresi ve tarafların özel durumuna göre değişebilir.
* İhtarnamede yer alan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğundan emin olun.
* İhtarnamenin hukuki geçerliliği için bir noter aracılığıyla gönderilmesi gerekmektedir.
* Hukuki bir süreç başlatmadan önce bir avukata danışmanız tavsiye edilir.

**Ek Bilgiler:**

* Yüklenicinin işi zamanında bitirmemesi, işverenin sözleşmeyi feshetmesi için haklı bir sebep olabilir.
* İşveren, gecikme nedeniyle uğradığı zararları tazmin etme hakkına sahiptir.
* Gecikme cezası, sözleşmede belirtilmişse talep edilebilir.
* İhtarname, yükleniciye sorunu çözmesi için son bir fırsat vermektedir.

Umarım bu örnek size yardımcı olur. Lütfen hukuki bir süreç başlatmadan önce bir avukata danışmayı unutmayın.