

[Şirketinizin/İşverenin Adı ve Adresi]

[Tarih]

[Noterliğin Adı ve Adresi]

İŞİN ZAMANINDA BİTİRİLMEMESİNE İLİŞKİN İHTARNAME

MUHATAP: [Yüklenici Şirketin Adı ve Adresi]

KONU: [Proje Adı] Projesinin Gecikmesi

AÇIKLAMA:

Sayın [Yüklenici Şirket Yetkilisi],

Şirketimiz ile aranızda [Tarih] tarihinde imzalanan [Sözleşme Numarası] numaralı yapım işi sözleşmesi kapsamında, [Proje Adı] projesinin [Teslim Tarihi] tarihinde tamamlanması taahhüt edilmiştir.

Ancak, bugüne kadar işin tamamlanmadığı ve [Gecikme Süresi] gün/ay/yıl gecikme yaşandığı tespit edilmiştir. Bu gecikme, sözleşmede belirtilen sürelerle aykırılık teşkil etmekte ve şirketimize ciddi zararlar vermektedir.

İşbu ihtarname ile, gecikmenin sebeplerini açıklamanızı ve işin en kısa sürede tamamlanarak [Yeni Teslim Tarihi] tarihine kadar eksiksiz olarak teslim edilmesini talep ediyoruz.

Aksi takdirde, sözleşmeden doğan haklarımızı kullanarak aşağıdaki yasal yollara başvuracağımızı bildiririz:

- Sözleşmenin feshi ve tazminat talebi
- Gecikme cezası talebi
- İcra takibi başlatılması
- Diğer yasal yollar

[Şirket Yetkilisinin/İşverenin Adı Soyadı ve İmzası]

[Şirket Kaşesi (varsa)]

[Şirketin Vergi Numarası ve Mersis Numarası (varsa)]

SAYIN NOTER: İşbu ihtarnamenin bir suretinin muhataba tebliğini, bir suretinin dairenizde saklanmasını ve tebliğ şerhini havi bir suretinin de tarafımıza verilmesini talep ederiz.

[Şirket Yetkilisinin/İşverenin Adı Soyadı ve İmzası]

[Şirket Kaşesi (varsa)]

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu yalnızca bir örnektir. İhtarname içeriği, yapım işi sözleşmesi, gecikme süresi ve tarafların özel durumuna göre değişebilir.
- İhtarnamede yer alan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğundan emin olun.
- İhtarnamenin hukuki geçerliliği için bir noter aracılığıyla gönderilmesi gerekmektedir.
- Hukuki bir süreç başlatmadan önce bir avukata danışmanız tavsiye edilir.

Ek Bilgiler:

- Yüklenicinin işi zamanında bitirmemesi, işverenin sözleşmeyi feshetmesi için haklı bir sebep olabilir.
- İşveren, gecikme nedeniyle uğradığı zararları tazmin etme hakkına sahiptir.
- Gecikme cezası, sözleşmede belirtilmişse talep edilebilir.
- İhtarname, yükleniciye sorunu çözmesi için son bir fırsat vermektedir.

Umarım bu örnek size yardımcı olur. Lütfen hukuki bir süreç başlatmadan önce bir avukata danışmayı unutmayın.